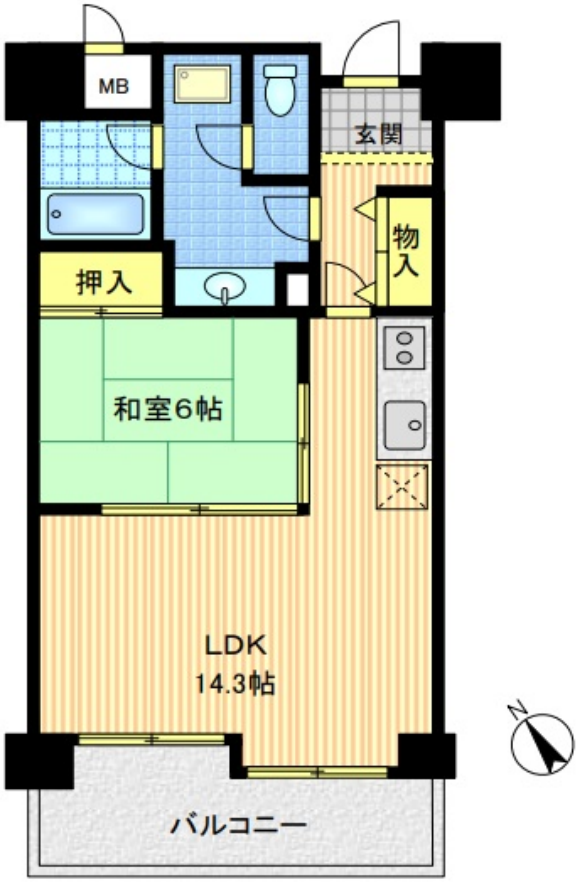
所在地	滋賀県守山市今浜町3階			物件種別	中古マンション				
価格	720 万円	交通	JR東海道本線　守山駅　バス乗車25分 バス停：第一なぎさ公園　停歩1分	マンション名	琵琶湖アーバンリゾートII番館				
部屋番号		階数	15階建て	所在階	地上3階				
建物面積	51.32㎡			バルコニー面積	10.23㎡				
間取り	1LDK			築年月	1990年07月				
構造	SRC			総戸数	160戸				
管理費	7,770円			修繕積立金	6,680円				
駐車場				駐車場代					
用途地域	商業			土地権利	所有権				
現況	空家			引渡時期	即時				
水道	公営	排水		下水		ガス	オール電化		
管理形態	全部委託			管理会社	関電コミュニティ㈱				
小学校区	速野小学校			中学校区	明富中学校				
備考	管理棟管理費3,100円/月、管理棟積立金 1,800円/月、給湯基本料 2,100円/月、暖房費 2,720円(11月～4月）、別途ガス調整費必要 ☆駐車場は無料（駐車の指定場所が無い為空区画に先着順で駐車） 2025年3月 室内リフォーム工事 完了：全室 天井・壁 クロス貼替、襖張替・ＬＤＫ・玄関ホール フローリング新調、畳表替え・洗面所・玄関土間：床ＣＦ張替・網戸 張替、木部塗装工事、玄関鍵シリンダー交換・ハウスクリーニング・ＩＨコンロ交換								
取引形態	仲介								



YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

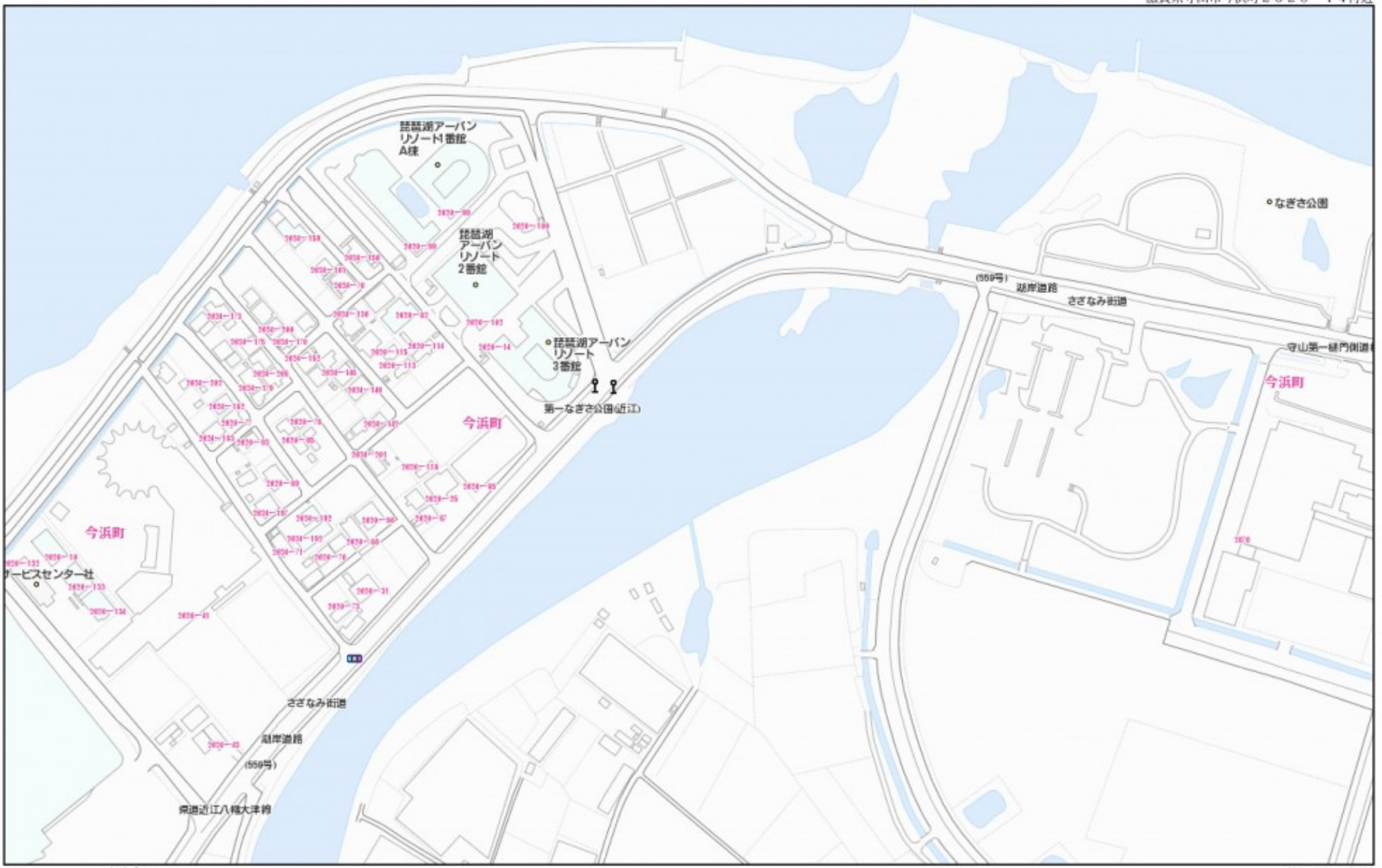
〒525- 0032 草津市大路2丁目14- 7 サンサンビル1階

0120- 604- 818　info@ieshiga.jp

TEL：077- 599- 3666 ／ FAX：077- 599- 3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県守山市今浜町２６２０－１４付近



１４０ｍ

Copyright(C)2016 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20161108113420