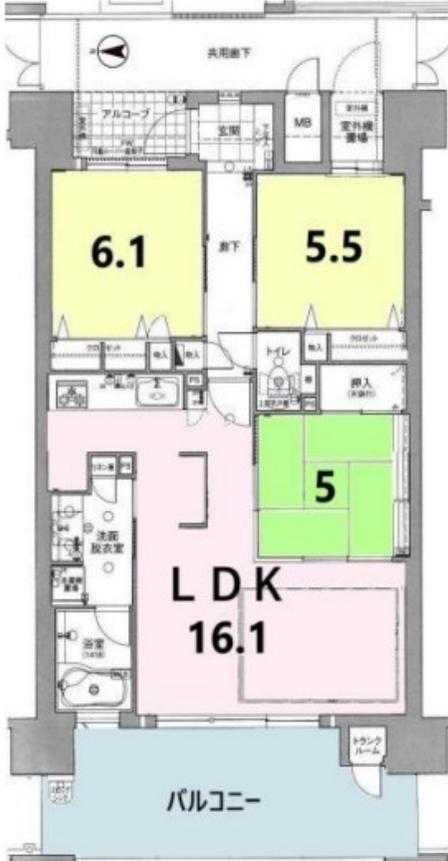


所在地	滋賀県大津市瀬田2丁目12階			物件種別	中古マンション			
価格	2,525万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩17分	マンション名	グランスイート近江・臨湖庵			
	部屋番号	階数	15階建て	所在階	地上12階			
	建物面積	75.20㎡	バルコニー面積	16.80㎡				
	間取り	3LDK	築年月	2008年09月				
	構造	RC	総戸数	128戸				
	管理費	11,100円	修繕積立金	19,250円				
	駐車場	空有	駐車場代	3,500円				
	用途地域	商業	土地権利	所有権				
	現況	空家	引渡時期	即時				
	水道	公営	排水	下水	ガス	都市		
	管理形態	全部委託	管理会社	三菱地所コミュニティ				
	小学校区	瀬田南小学校	中学校区	瀬田中学校				
	備考	CATV使用料330円・インターネット利用料990円 自治会費：年額4200円 バイク使用料：2000円月額 区画数13台 自転車使用料上段100円下段200円月額 区画数264台 駐車場使用料：3500円～7000円 区画数128台 大規模修繕工事実施済み：2023年7月 リフォーム工事完了（2025年3月末）・給湯器交換、天井壁クロス張替、畳表替え、CF張替、ハウスクリーニング等						
	取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

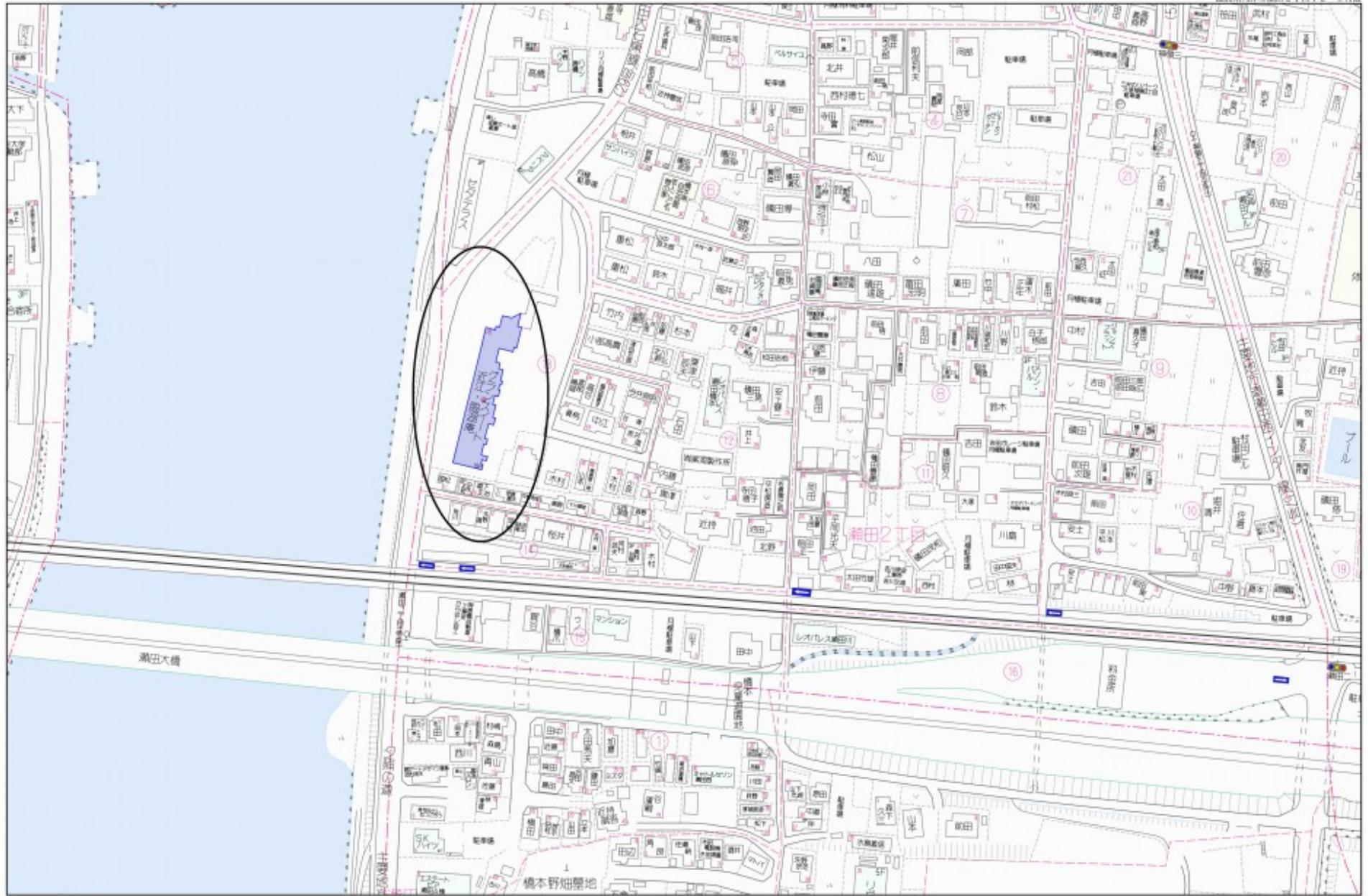
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



0.0 m