

所在地	滋賀県野洲市小篠原3階			物件種別	中古マンション			
価格	2,180万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 徒歩10分	マンション名	シャルマンコーポ野洲駅前通り 3階			
	部屋番号	階数	7階建て	所在階	地上3階			
	建物面積	79.05㎡	バルコニー面積	27.12㎡				
	間取り	3LDK	築年月	1996年02月				
	構造	RC	総戸数	50戸				
	管理費	9,800円	修繕積立金	15,680円				
	駐車場		駐車場代					
	用途地域	第一種中高層住居専用		土地権利	所有権			
	現況	空家		引渡時期	即時			
	水道	公営	排水	下水	ガス	プロパン		
	管理形態	全部委託		管理会社				
	小学校区	野洲小学校		中学校区	野洲中学校			
	備考	【2025年3月 リフォーム】・システムキッチン交換（食洗機付き・浄水器付シャワー水栓）・ユニットバス交換（暖房乾燥機付き）・洗面化粧台交換・トイレ交換・洗濯パン交換・全クロス張替・洋室 フローリング張替え・リビング、廊下 ウッドタイル重ね張り・玄関、トイレ、洗面室 クッションフロア張替え・畳表替え・襖張替え・給湯器交換（追い焚き付き）・分電盤交換・ダウンライト新設・ワイドスイッチ交換・コンセント交換						
	取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

