

所在地	京都府京都市西京区大原野西竹の里町2丁目2			物件種別	中古マンション				
価格	2,490万円	交通	阪急京都本線 洛西口駅 バス乗車17分 バス停：「西竹の里町」停 徒歩3分	マンション名	ユニ・アルス洛西プレジオ 3階				
<p>☆3階角部屋</p> <p>☆リビングに床暖房</p> <p>☆浴室暖房乾燥機</p> <p>☆給湯器交換済み(2019年.3)</p> <p>☆ペット可(小型犬のみ)その他規約有</p>				部屋番号		階数	7階建て	所在階	地上3階
				建物面積	80.29㎡	バルコニー面積	10.62㎡		
				間取り	4LDK	築年月	2004年06月		
				構造	RC	総戸数	89戸		
				管理費	9,480円	修繕積立金	12,040円		
				駐車場		駐車場代			
				用途地域	第二種中高層住居専用	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道	公営	排水	ガス	都市	
				管理形態	全部委託	管理会社	グローバルコミュニティ株式会社		
				小学校区	竹の里小学校	中学校区	西陵中学校		
				備考	<p>契約不適合責任免責</p> <p>専有面積はバルコニーの物入面積0.54㎡を含む</p> <p>駐車場5000円/月 車種による 要確認</p> <p>駐輪場100円/月 台数 車両サイズによる 要事前確認</p> <p>CATV視聴料951円/月 契約内容による 要事前確認</p>				
				取引形態	仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

