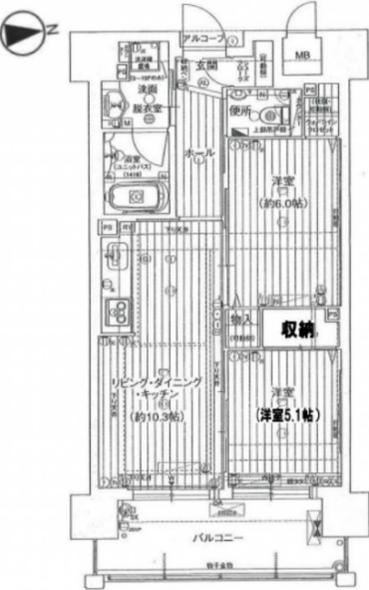


所在地	滋賀県大津市鏡が浜3-1		物件種別	中古マンション				
価格	2,480万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩17分	マンション名	エイジングコート琵琶湖プレミアビュー 3階			
<p>☆階下に住戸無し  ☆シニア向けマンション  ☆24時間管理人常勤  ☆琵琶湖の眺望はパノラマビュー  ☆商業施設「ブランチ大津京」徒歩3分  ☆大浴場・露天風呂・サウナ完備</p> 			部屋番号		階数	15階建て	所在階	地上3階
			建物面積	54.00㎡	バルコニー面積	9.72㎡		
			間取り	2LDK	築年月	2008年04月		
			構造	RC	総戸数	156戸		
			管理費	37,800円	修繕積立金	11,300円		
			駐車場	空有	駐車場代			
			用途地域	商業	土地権利	所有権		
			現況	居住中	引渡時期	期日指定 2025年02月上旬		
			水道		排水	ガス 都市		
			管理形態	全部委託	管理会社	(株)関西共同管理		
			小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校		
			備考	ペット飼育可能(規約有り) 【周辺環境】 ・フレンドマート大津京店：徒歩9分(約660m) ・クスリのアオキ大津京店：徒歩8分(約640m) ・BRANCH大津京：徒歩5分(約400m) ・近江神宮外苑公園：徒歩6分(約460m)				
			取引形態	仲介				



**西和不動産(株) 大津店**

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

