

所在地	滋賀県大津市浜大津4丁目			物件種別	中古マンション				
価格	1,980万円	交通	京阪石山坂本線 びわ湖浜大津駅 徒歩6分	マンション名	ビジュアル琵琶湖京阪浜大津 5階				
<p>☆14階建の5階部分 ☆バルコニーから琵琶湖花火大会を楽しめます！ ☆シニア向け分譲マンション！ ☆ペット飼育可能(規約有) ☆充実の共用施設 ☆令和5年6月リノベーション工事完了 【リフォーム内容】 ・キッチン(IH)・浴室・トイレ・洗面台新調 ・洗面・トイレCF張替 ・給湯器新調 ・全面クロス張替(フローリング以外全て) ・ハウスクリーニング後の引渡し ～周辺環境～ ・フレンドマート 大津なかまち店 約700m ・ローソン 浜大津四丁目店 約180m ・ファミリーマート びわ湖浜大津駅前 約520m ・大津観音寺郵便局 約380m ・大津市立長等小学校 約700m ・大津市立皇子山中学校</p> 				部屋番号	508号室	階数	14階建て	所在階	地上5階
				建物面積	38.46㎡	バルコニー面積	11.22㎡		
				間取り	1DK	築年月	2011年04月		
				構造	RC	総戸数	130戸		
				管理費	28,460円	修繕積立金	5,760円		
				駐車場	空有	駐車場代	8,000円		
				用途地域	商業	土地権利	所有権		
				現況	空家	引渡時期	即時		
				水道		排水		ガス 都市	
				管理形態	全部委託	管理会社	京阪カインド株式会社		
				小学校区	長等小学校	中学校区	皇子山中学校		
				備考	食堂運営費 5,380円 / 月、食堂運営積立金 380円 / 月 【周辺環境】 ・フレンドマート 大津なかまち店 約700m ・ローソン 浜大津四丁目店 約180m ・ファミリーマート びわ湖浜大津駅前 約520m ・大津観音寺郵便局 約380m				
				取引形態	仲介				



YEShiga

イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140 m