


| | | | | | | | | | | |
|--|----------------------------|----|-----------------|--------|------------------|---------|--------|-----------------|------|--|
| 所在地 | 滋賀県大津市皇子が丘2丁目 | | | 物件種別 | 中古マンション | | | | | |
| 価格 | 2,880万円 | 交通 | JR湖西線 大津京駅 徒歩2分 | マンション名 | ファーストタワー大津MARY9階 | | | | | |
| <p>☆2沿線2駅利用可能 JR「大津京」駅 徒歩2分 / 京阪「京阪大津京」駅 徒歩4分 ☆38階建て9階部分、総戸数587戸のタワーマンション ☆自走式駐車場 ☆ペット飼育可能（規約あり）</p> | | | | 部屋番号 | 901号室 | 階数 | 38階建て | 所在階 | 地上9階 | |
|  | | | | 建物面積 | 83.59㎡ | バルコニー面積 | 26.67㎡ | | | |
| | | | | 間取り | 3LDK | | 築年月 | 2002年01月 | | |
| | | | | 構造 | RC | | 総戸数 | 587戸 | | |
| | | | | 管理費 | 8,800円 | | 修繕積立金 | 14,210円 | | |
| | | | | 駐車場 | 空有（30台） | | 駐車場代 | | | |
| | | | | 用途地域 | 商業 | | 土地権利 | 所有権 | | |
| | | | | 現況 | 居住中 | | 引渡時期 | 期日指定 2025年07月上旬 | | |
| | | | | 水道 | 公営 | 排水 | 公共下水 | ガス | 都市 | |
| | | | | 管理形態 | 全部委託 | | 管理会社 | (株) 榮光社 | | |
| | | | | 小学校区 | 長等小学校 | | 中学校区 | 皇子山中学校 | | |
| 備考 | その他費用：ガス漏れ警報器更新積立金(月額250円) | | | | | | | | | |
| 取引形態 | 専属 | | | | | | | | | |



西和不動産(株) 大津店

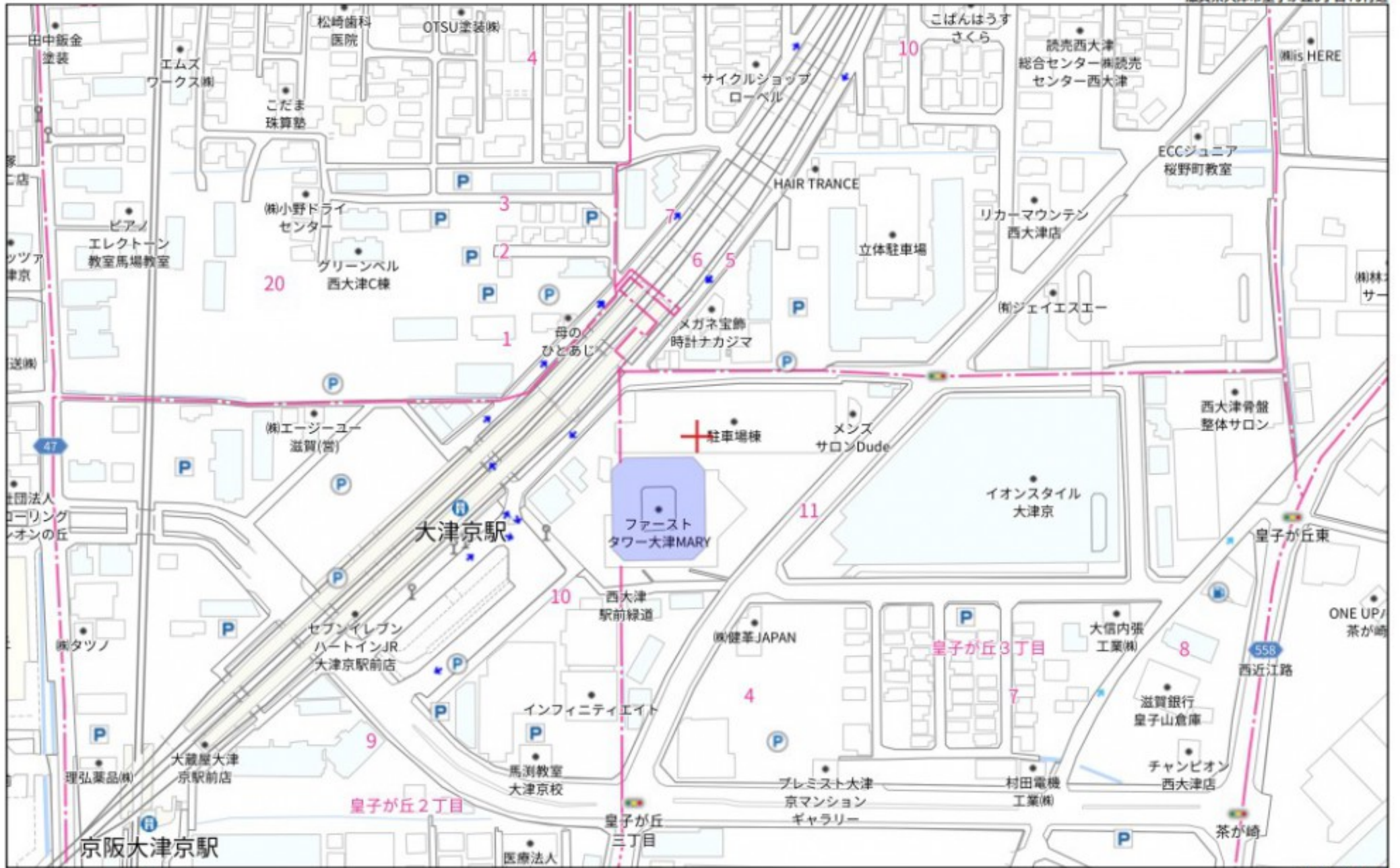
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m