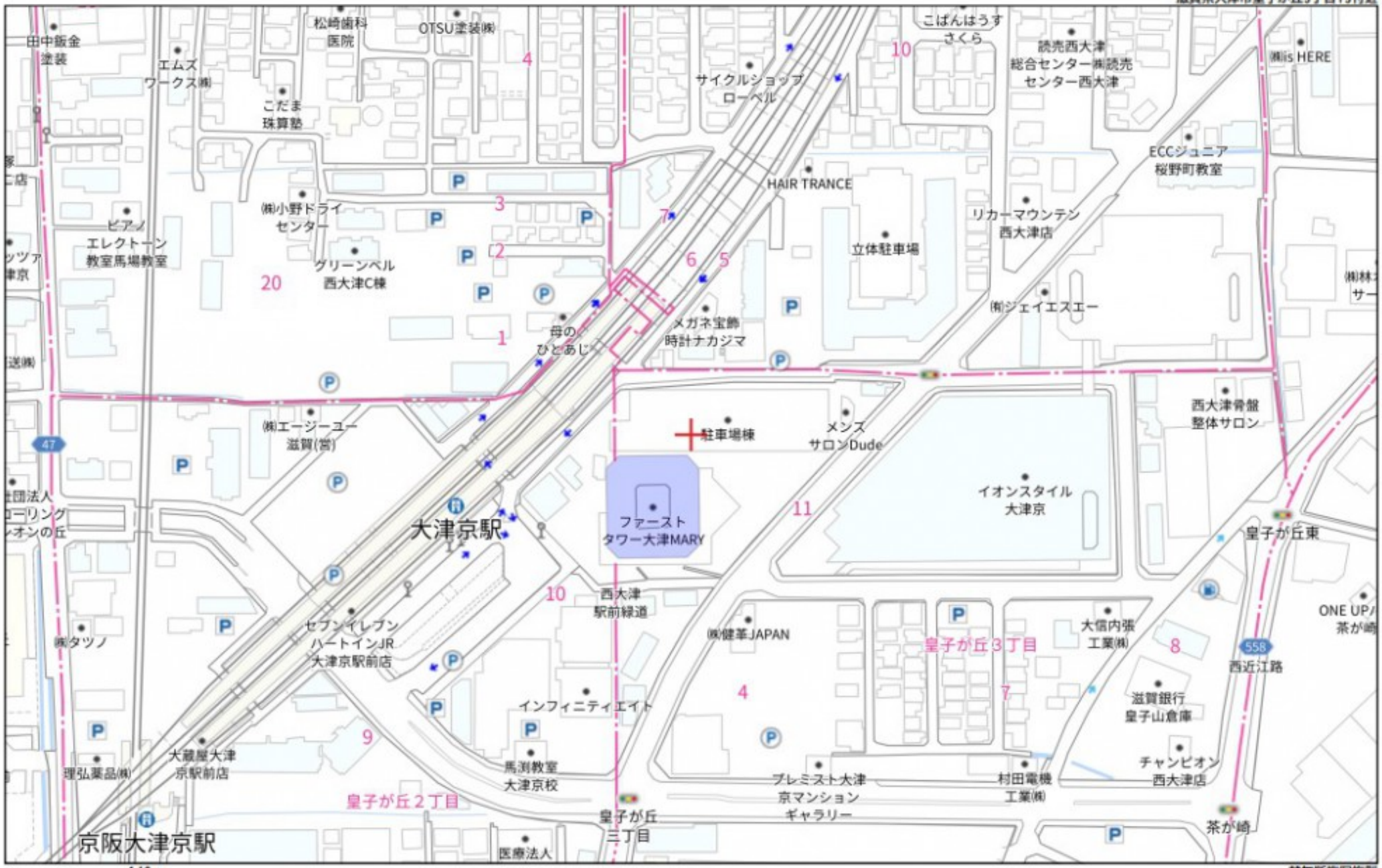
所在地	滋賀県大津市皇子が丘2丁目			物件種別	中古マンション				
価格	2,880 万円	交通	JR湖西線　大津京駅　徒歩2分	マンション名	ファーストタワー大津MARY9階				
				部屋番号	901号室	階数	38階建て	所在階	地上9階
				建物面積	83.59㎡		バルコニー面積	26.67㎡	
				間取り	3LDK		築年月	2002年01月	
				構造	RC		総戸数	587戸	
				管理費	8,800円		修繕積立金	14,210円	
				駐車場	空有（30台）		駐車場代		
				用途地域	商業		土地権利	所有権	
				現況	居住中		引渡時期	期日指定　2025年07月上旬	
				水道	公営	排水	公共下水	ガス	都市
				管理形態	全部委託		管理会社	（株）榮光社	
				小学校区	長等小学校		中学校区	皇子山中学校	
				備考	※その他費用：ガス漏れ警報器更新積立金(月額250円)				
				取引形態	専属				

☆2沿線2駅利用可能
　JR「大津京」駅 徒歩2分／京阪「京阪大津京」駅 徒歩4分
☆38階建て9階部分、総戸数587戸のタワーマンション
☆自走式駐車場
☆ペット飼育可能（規約あり）

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004／FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市皇子が丘3丁目13付近



Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20230217154738