所在地	滋賀県大津市大江1丁目			物件種別	中古マンション				
価格	1,590 万円	交通	JR東海道本線　瀬田駅　徒歩20分	マンション名	シャルマンコーポ瀬田湖畔　7階				

☆最上階・7階部分
☆南向きバルコニー
☆ペット飼育可(規約による制限有)

【リフォーム履歴】
・2022(令和4)年4月：ガスコンロ交換
・2015（平成27）年7月：給湯器交換、トイレ交換

部屋番号	708号室	階数	7階建て	所在階	地上7階
建物面積	76.15㎡		バルコニー面積	10.00㎡	
間取り	3LDK		築年月	1989年03月	
構造	RC		総戸数	124戸	
管理費	10,128円		修繕積立金	16,848円	
駐車場			駐車場代		
用途地域	第一種住居		土地権利	所有権	
現況	居住中		引渡時期	期日指定　2024年06月下旬	
水道	公営	排水	下水	ガス	都市
管理形態	全部委託		管理会社	東洋コミュニティサービス	
小学校区	瀬田小学校		中学校区	瀬田中学校	
備考	※駐車場の空きについては随時確認が必要です。 敷地内駐車場使用料：6,508円/月 敷地外駐車場使用料：6,008円/月 ※契約不適合責任免責				
取引形態	一般				

YEShiga イエしが

西和不動産(株)大津店

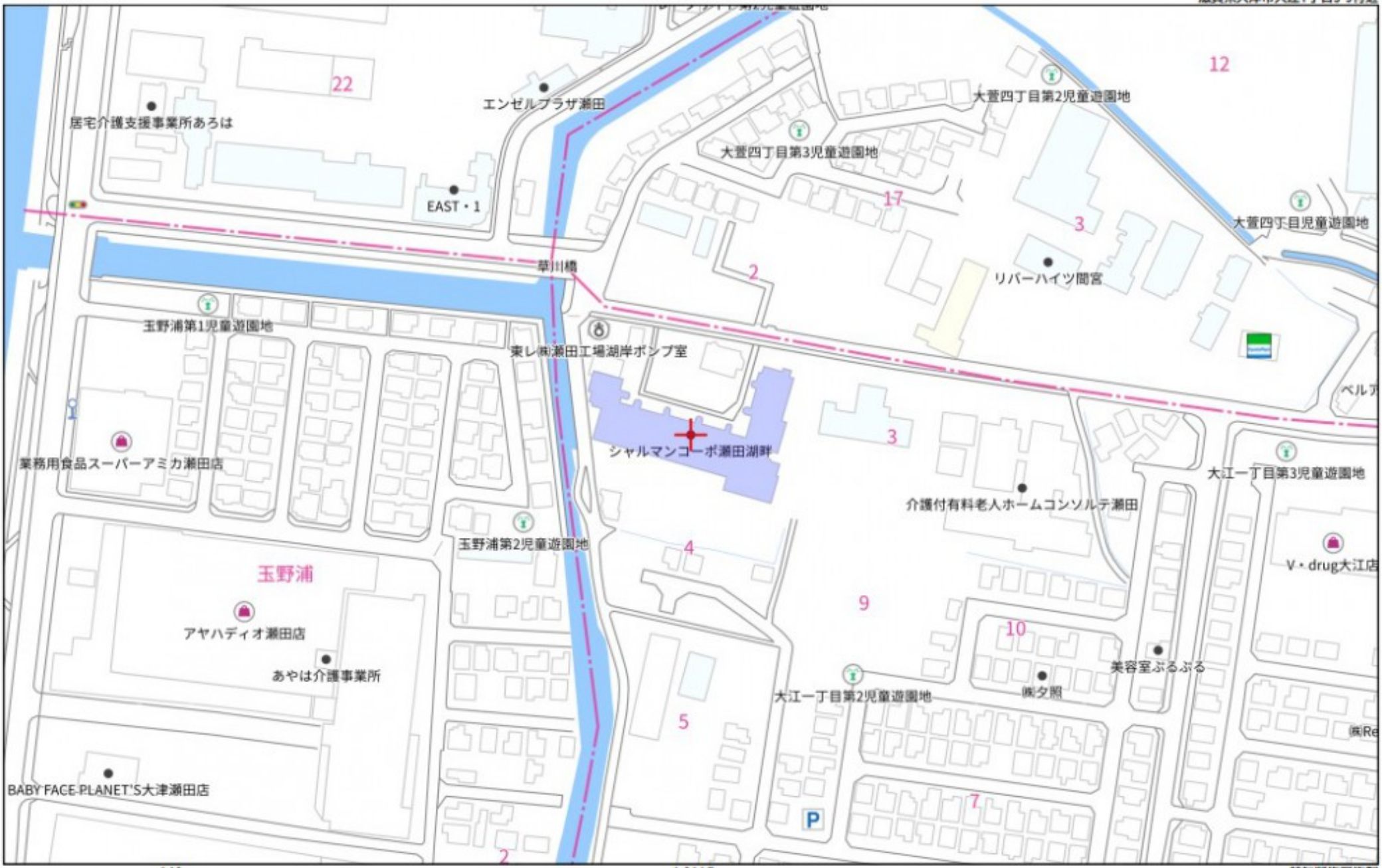
〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 604- 818　info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 ／ FAX：077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市大江1丁目3-5付近



Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20240521154047