

| | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|----|-------------------|--------|--------------------------------|---------|----------|-----|------|--|
| 所在地 | 滋賀県大津市におの浜4丁目 | | | 物件種別 | 中古マンション | | | | | |
| 価格 | 1,580万円 | 交通 | JR東海道本線 膳所駅 徒歩13分 | マンション名 | エバーグリーンハズの浜 5階 | | | | | |
| | | | | 部屋番号 | 501号室 | 階数 | 11階建て | 所在階 | 地上5階 | |
| | | | | 建物面積 | 72.46㎡ | バルコニー面積 | 9.70㎡ | | | |
| | | | | 間取り | 4DK | 築年月 | 1979年02月 | | | |
| | | | | 構造 | SRC | 総戸数 | 104戸 | | | |
| | | | | 管理費 | 6,200円 | 修繕積立金 | 11,200円 | | | |
| | | | | 駐車場 | 空無 | 駐車場代 | | | | |
| | | | | 用途地域 | 近隣商業 | 土地権利 | 所有権 | | | |
| | | | | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 | | | |
| | | | | 水道 | 公営 | 排水 | 下水 | ガス | 都市 | |
| | | | | 管理形態 | 自主管理 | 管理会社 | | | | |
| | | | | 小学校区 | 平野小学校 | 中学校区 | 打出中学校 | | | |
| | | | | 備考 | 1・4・7・10階がエレベーター停止階 ペット飼育不可 | | | | | |
| | | | | 取引形態 | 仲介 | | | | | |



- ☆2WAYアクセス可能
- ・JR膳所駅徒歩13分
- ・京阪錦駅徒歩13分
- ☆11階建て5階部分、南西角住戸!
- ☆日当たり、通風、眺望良好!
- ☆室内丁寧にお使いです!

【リフォーム履歴】

- (2018年6月)
- ・浴室、キッチン、洗面台、トイレ新調
- ・全室クロス張替
- ・給湯器交換
- ・畳表替え・襖張替
- ・DK、洋室2部屋、廊下フローリング張替
- ・トイレ、洗面室CF張替
- (2024年6月)
- ・ハウスクリーニング

～周辺環境～

- ・バロー大津店 約180m
- ・ファミリーマート大津西の庄店 約370m
- ・サンドラッグ大津店 約210m
- ・平野小学校 約920m
- ・打出中学校 約2030m



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



280 m