	所在地	滋賀県湖南市石部南6丁目			物件種別	中古戸建		
	価格	1,999 万円	交通	JR草津線 甲西駅 徒歩43分	土地面積	153.45㎡(約46.41坪)		
					土地権利	所有権	地目	宅地
ı					地勢			
ı						北東側 幅員6m		



	土地権利	所有権	地目	宅地				
	地勢		私道負担					
	接道状況	北東側 幅員6m 南東側 幅員6m						
	建物面積	120.00㎡(約36.29坪)						
	構造	木造	階数	地上2階				
	間取り	4SLDK	築年月	1987年01月				
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用				
	建ぺい率	50%	容積率	80%				
	駐車場	有 (2台)	水道	公営				
	ガス		排水	下水				
	現況	空家	引渡時期	相談				
	小学校区	石部南小学校	中学校区	石部中学校				
	備考	ガス会社および司法書士弊社指定 リフォーム完成時期 2025年2月下旬:キッチン交換 ユニットバス交換 洗面所交換 便器交換 キッチン交換 ユニットバス交換 洗面所交換 便器交換 外壁・屋根塗装 庭木伐採・伐根 砕石敷き込み						
	取引形態 仲介							



西和不動產(株)。草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号 https://www.ieshiga.jp/

