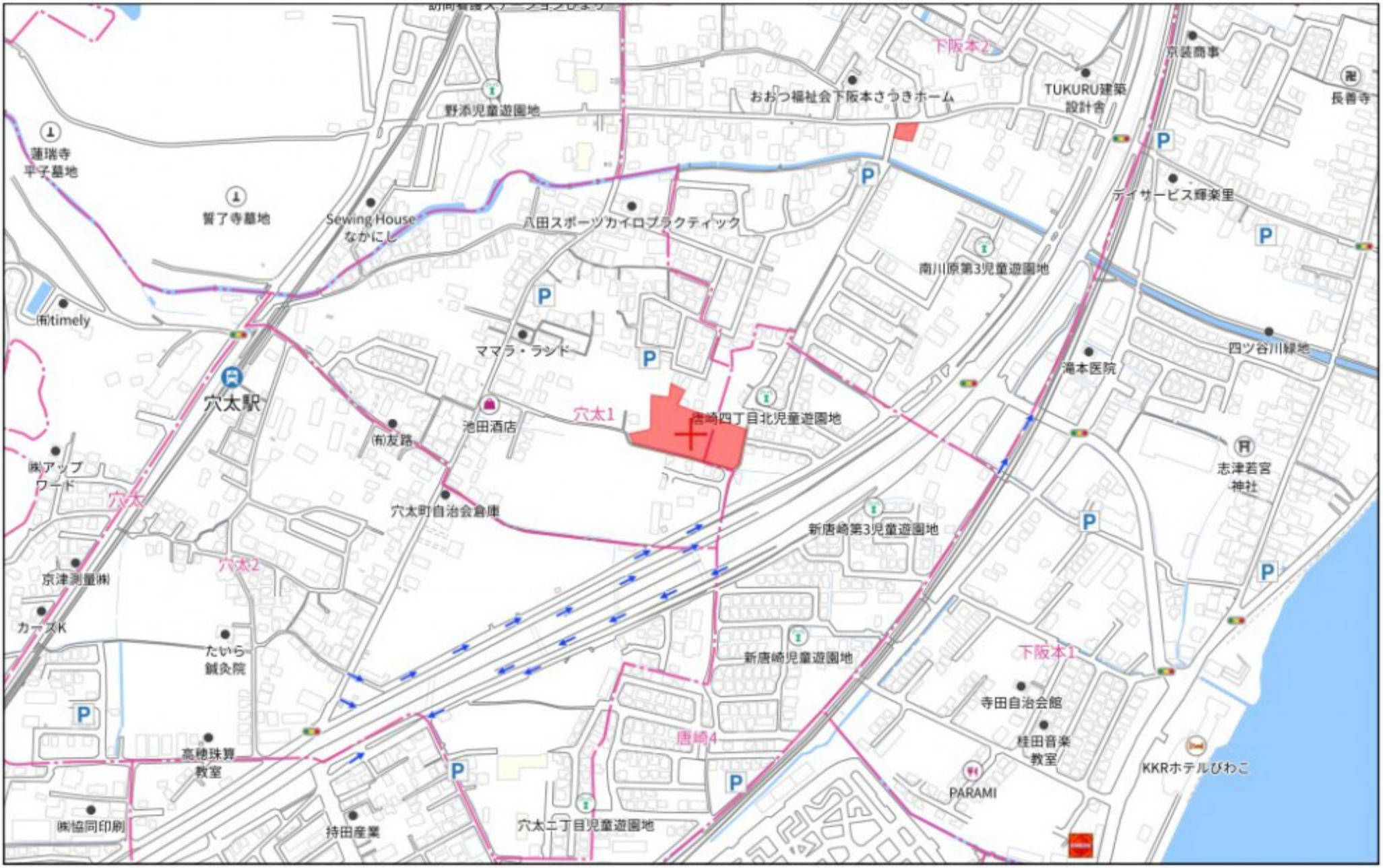
所在地	滋賀県大津市穴太1丁目K号棟		
価格	4,180 万円	交通	JR湖西線　唐崎駅　徒歩9分

☆全23邸の分譲地！
☆2路線2駅利用可能！通勤通学に便利！
☆制震・省エネの高級住宅
☆四季折々の季節を感じるロケーション

物件種別	中古戸建		
土地面積	162.86㎡(約49.26坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	東側 南側		
建物面積	94.56㎡(約28.60坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2025年04月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場		水道	公営
ガス	都市	排水	
現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
備考			
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市穴太1丁目16付近



280m

14869

Copyright©2025 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20250424144820