


所在地	滋賀県大津市朝日2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,880万円	交通	JR湖西線 小野駅 徒歩20分	土地面積	191.71㎡(約57.99坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆湖西線小野駅歩20分 ☆1台駐車可(車種による) ☆土地約57.99坪 ☆前面道路：公道約6.3m ☆令和2年10月リフォーム済</p>  <p>□リフォーム箇所一覧 ・キッチン、システムバス、洗面化粧台入替え、照明器具交換 ・トイレ改修、モニター付きインターホン新調、 ・クロス張替え、フローリング張替、畳交換 ・クローゼット新調、ハウスクリーニング</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員6.3m 公道に14.4m接面		
				建物面積	112.42㎡(約34.00坪)		
				構造	RC	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	1982年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	小野小学校	中学校区	志賀中学校				
備考	水道市納金別途121000円 ～周辺環境～ ・フレスコみどり店：2,326m ・フレスコ向陽店：1,237m ・大津向陽郵便局：1,182m						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

11396