

所在地	滋賀県大津市坂本 6 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,250 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩18分	土地面積	229.40㎡(約69.39坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員3.8m		
				建物面積	128.07㎡(約38.74坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5DK	築年月	1971年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 土砂災害警戒区域 ~周辺環境~ ・平和堂坂本店(スーパー)・・・約1100m(徒歩14分) ・サンライズ坂本店(スーパー)・・・約1400m(徒歩18分) ・ローソン大津坂本七丁目店(コンビニ)・・・約1100m(徒歩14分) ・大津市立坂本小学校・・・約1000m(徒歩13分)		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

