

所在地	滋賀県大津市一里山6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,490万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩22分 バス乗車3分 バス停：朝倉 徒歩5分	土地面積	125.31㎡(約37.90坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に7.85m接面		
				建物面積	88.60㎡(約26.80坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1995年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	瀬田小学校	中学校区	瀬田北中学校
				備考	<p>【完成済みリフォーム内容】 洗面台・トイレ交換(2018年5月) 和室タタミ・襖・障子新調(2019年7月) ガスコンロ交換(2021年5月) 玄関カギ・インターホン交換(2021年10月) カーポート新調(2024年2月) 2025年4月完成予定【リフォーム内容】 給湯器交換 和室ジュラック塗替 LDKフローリング上貼 全室クロス張替 コンセント・スイッチ交換 防蟻工事 網戸貼替 ベランダ補修 玄関ホール天井塗替 ハウスクリーニング</p>		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m

12632