

所在地	滋賀県大津市一里山6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,490万円	交通	JR東海道本線 瀬田駅 徒歩22分 バス乗車3分 バス停：朝倉 徒歩5分	土地面積	125.31㎡(約37.90坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に7.85m接面		
				建物面積	88.60㎡(約26.80坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1995年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	瀬田小学校	中学校区	瀬田北中学校
				備考	【完成済みリフォーム内容】 洗面台・トイレ交換(2018年5月) 和室タタミ・襖・障子新調(2019年7月) ガスコンロ交換(2021年5月) 玄関カギ・インターホン交換(2021年10月) カーポート新調(2024年2月) 2025年4月完成予定【リフォーム内容】 給湯器交換 和室ジュラック塗替 LDKフローリング上貼 全室クロス張替 コンセント・スイッチ交換 防蟻工事 網戸貼替 ベランダ補修 玄関ホール天井塗替 ハウスクリーニング		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

