所在地	滋賀県大津市下阪本１丁目		
価格	2,498 万円	交通	JR湖西線　唐崎駅　徒歩10分

☆JR湖西線「唐崎」駅徒歩10分！
☆駐車2台可
☆玄関収納、ウォークインクローゼットなど収納充実！
☆ZEH水準省エネ住宅

物件種別	中古戸建		
土地面積	107.49㎡(約32.51坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	状況：一方 南東側　幅員6m　私道に3m接面		
建物面積	95.43㎡(約28.86坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2024年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（2台）	水道	公営
ガス		排水	公共下水
現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校
備考	～周辺環境～ ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩14分(1120m) ・ドラッグコスモス下阪本店：徒歩10分(800m) ・ファミリーマート大津唐崎１丁目店：徒歩7分(560m) ・大津唐崎郵便局：徒歩13分(1040m)		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが
西和不動産(株)大津店
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6
0120-604-818　info@ieshiga.jp
TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225
滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市下阪本1丁目4付近

60m

1:1401

Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20240804142136