

所在地	滋賀県大津市下阪本2丁目			物件種別	中古戸建				
価格	3,198万円	交通	京阪石山坂本線 穴太駅 徒歩13分	土地面積	176.42㎡(約53.36坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆主寝室には大容量の収納が可能な1坪以上のウォークインクローゼット付</p> <p>☆全室南向きに窓があり、日当たり良好</p> <p>☆洗面室に物干しスペース有</p> <p>☆低炭素住宅</p> <p>☆ZEH水準省エネ住宅</p> <p>☆吹き付け断熱</p>				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m				
				建物面積	105.15㎡(約31.80坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	4LDK		築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用		
				建ぺい率	60%	容積率	200%		
				駐車場	有	水道	公営		
				ガス	オール電化	排水	公共下水		
				現況	空家		引渡時期	即時	
小学校区	下阪本小学校		中学校区	日吉中学校					
備考	<p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平和堂坂本店・・・徒歩28分 ・フレンドマート唐崎店・・・徒歩28分 ・ファミリーマート大津唐崎1丁目店・・・徒歩18分 								
取引形態	仲介								



西和不動産(株) 大津店

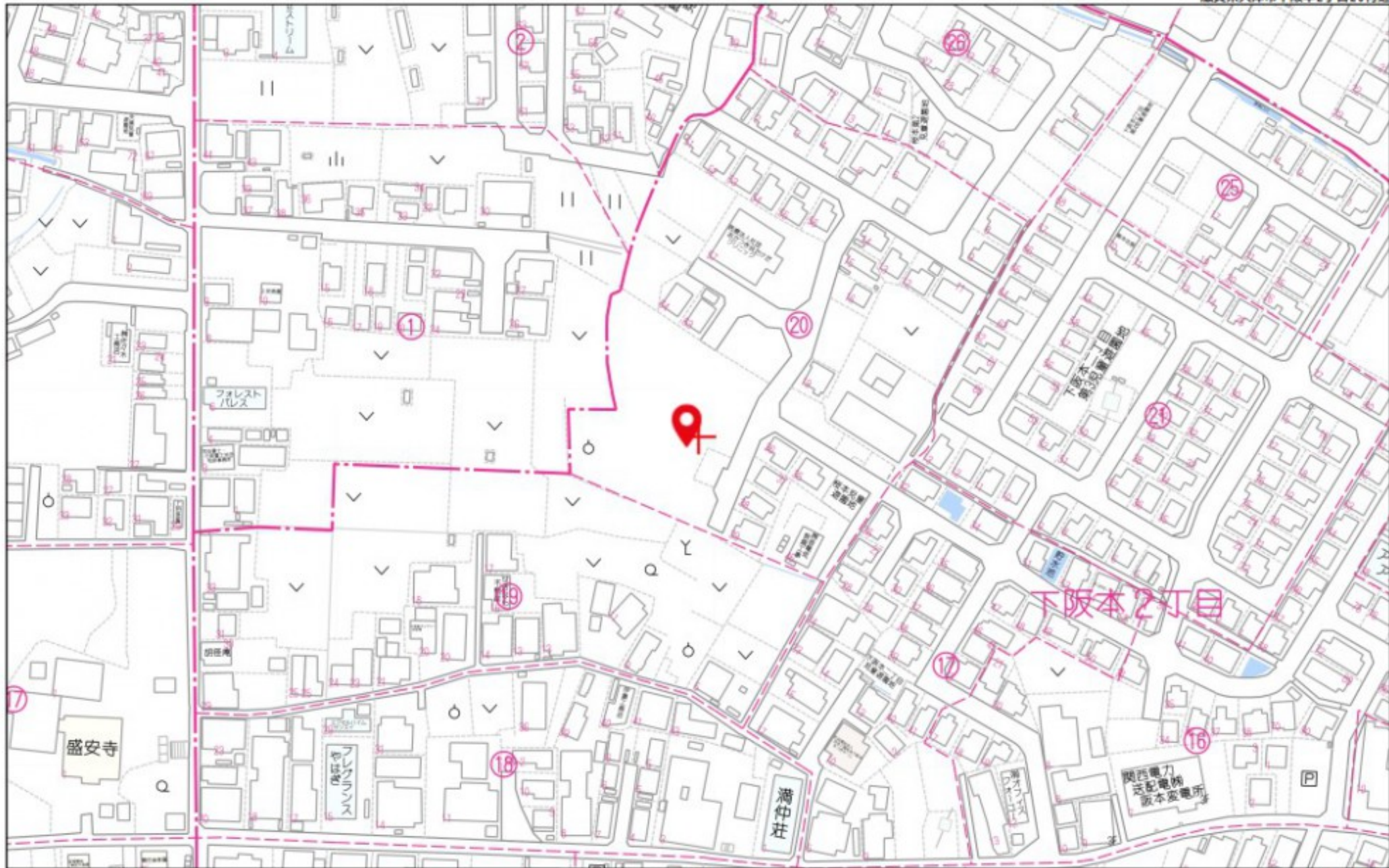
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80 m

1:1722