


所在地	滋賀県大津市和邇高城			物件種別	中古戸建		
価格	2,049万円	交通	JR湖西線 和邇駅 徒歩11分	土地面積	237.85㎡(約71.94坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆前面道路の幅員5m  ☆JR湖西線和邇駅徒歩12分！  ☆駐車3台可能  【リフォーム内容】  ・外壁塗装・キッチン交換  ・ユニットバス交換・洗面所交換  ・便器交換・壁・天井クロス張替  ・防蟻工事・フローリング仕上げ  ・屋根葺き替え・駐車場拡張  ・砕石敷き込み</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員5m 公道に9.8m接面		
				建物面積	131.65㎡(約39.82坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1984年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	期日指定 2024年10月下旬
小学校区		中学校区	志賀中学校				
備考	司法書士・ガス会社指定、提携火災保険見積取得必須、土砂災害警戒区域内 【期間限定】契約事務手数料						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

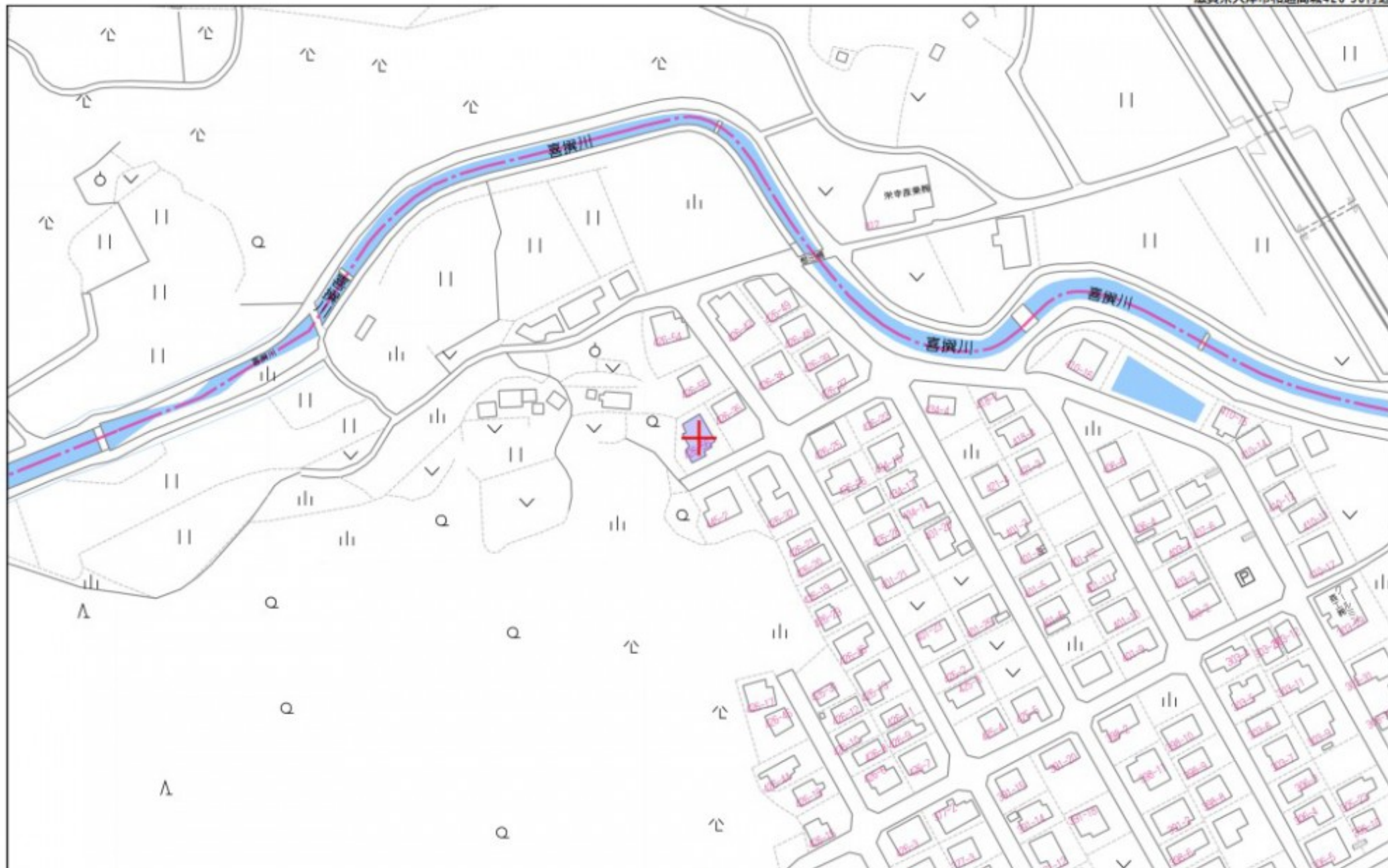
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80 m

1:1720