所在地	滋賀県大津市穴太2丁目		
価格	980 万円	交通	JR湖西線　唐崎駅　徒歩9分

☆JR唐崎駅徒歩9分の立地
☆閑静な住宅地

物件種別	中古戸建		
土地面積	121.67㎡(約36.80坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	状況：一方 南側　幅員6m		
建物面積	68.17㎡(約20.62坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4DK	築年月	1981年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（1台）	水道	
ガス		排水	
現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
備考	※屋根に残置物あり 汲み取り式 ～周辺環境～ ・ハッピーテラダ大津唐崎店：徒歩12分（914m） ・フレンドマート 唐崎店：徒歩18分（1428m） ・セブン-イレブン 大津唐崎２丁目店：徒歩16分（1205m） ・ドラッグストアコスモス 下阪本店：徒歩15分（1183m） ・大津唐崎郵便局：徒歩12分（904m）		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)大津店

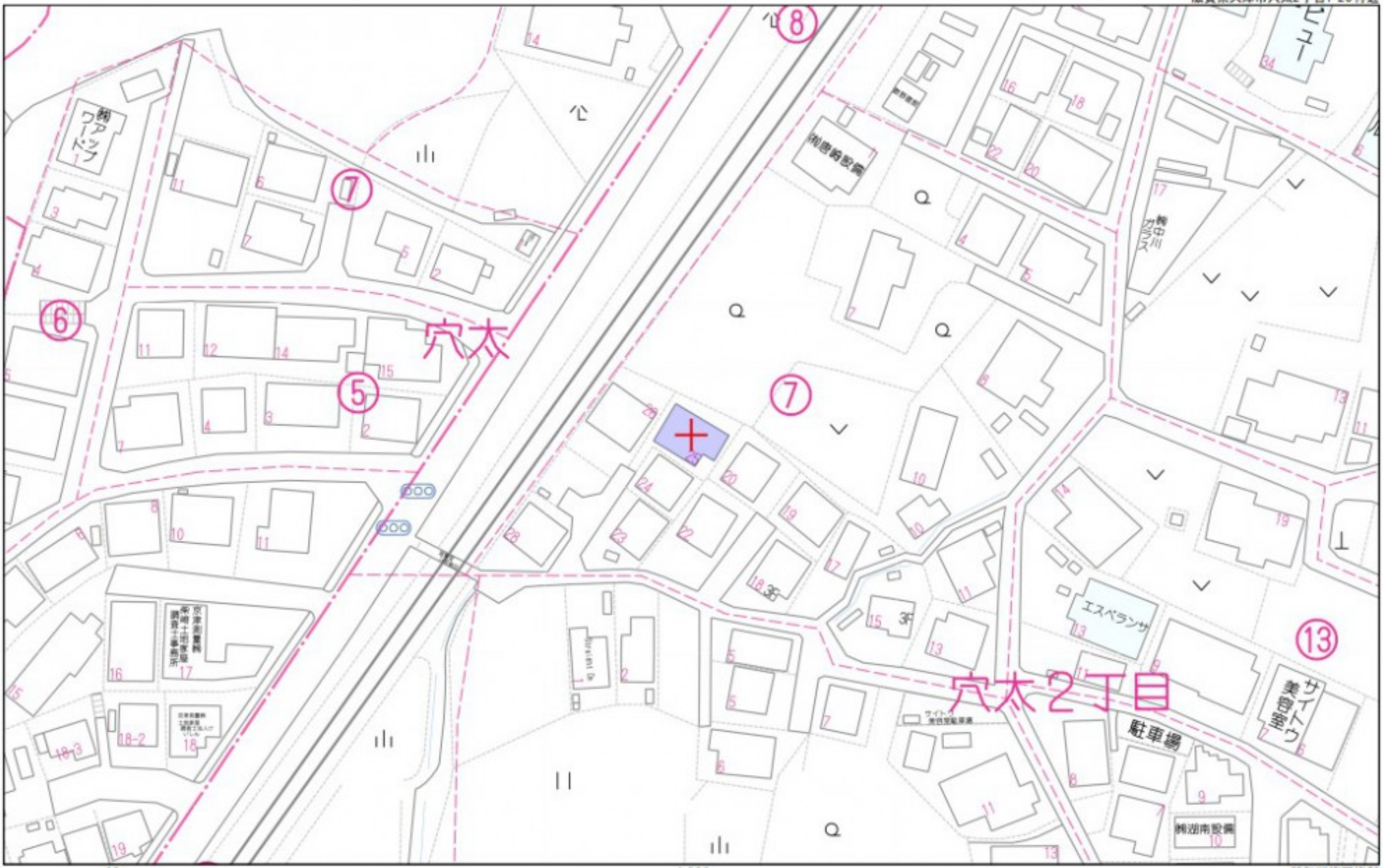
〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 604- 818　info@ieshiga.jp

TEL：0120- 996- 004 ／ FAX：077- 535- 9225

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市穴太2丁目7-25付近



40m

1920

Copyright©2025 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20250309135113