

所在地	滋賀県大津市皇子が丘1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,280万円	交通	JR湖西線 大津京駅 徒歩11分	土地面積	126.91㎡(約38.39坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆セキスイハウス施工の家（軽量鉄骨造）</p> <p>☆二方道路（北・南）で通風良好</p> <p>☆南向きバルコニーにつき日当たり良好</p> <p>☆駐車スペース1台あり</p> <p>☆JR・京阪2WAYアクセス可能</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員3.1m 南側 幅員2.8m		
				建物面積	123.95㎡(約37.49坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2003年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有(1台)	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	志賀小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責 ~周辺環境~ ・スーパーマーケットパロー茶が崎店：徒歩16分(1261m) ・ランチ大津京：徒歩18分(1418m) ・ファミリーマート皇子が丘公園前店：徒歩10分(794m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

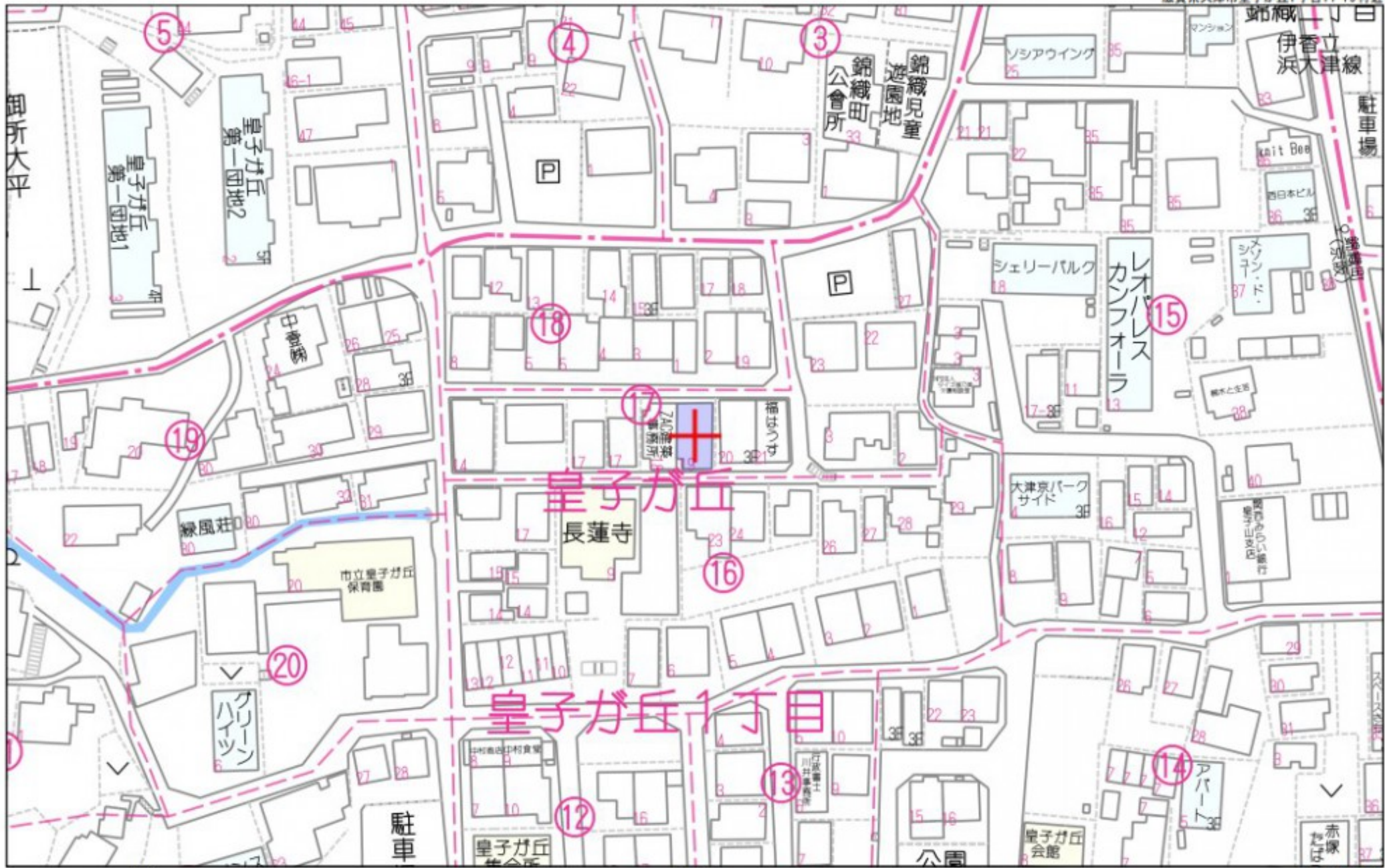
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1133