

所在地	滋賀県大津市下阪本 1 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,280 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩15分	土地面積	130.64㎡(約39.51坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆55区画の分譲地内</p> <p>☆令和2年8月築の築浅物件！</p> <p>☆南向きのため日当たり良好！</p> <p>☆1Fリビング部に高天井、2Fにスキップフロアーあり</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員6m 公道に12.1m接面		
				建物面積	114.61㎡(約34.66坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2020年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有	水道					
ガス		排水					
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



40m

1926