

| | | | | | | | |
|---|--|------|-------------------|------|------------------------|------|----------|
| 所在地 | 滋賀県草津市東草津2丁目 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 3,348万円 | 交通 | JR東海道本線 草津駅 徒歩18分 | 土地面積 | 150.14㎡(約45.41坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| <p>☆フルリフォーム令和6年7月完成済！</p> <p>☆JR東海道線「草津」駅まで徒歩18分！</p> <p>☆小・中学校徒歩5分以内！</p> <p>☆ランドリールームあり！</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フレンドマート志津東草津店：徒歩11分（815m） ・セブンイレブン草津中学校前店：徒歩5分（325m） ・ドラッグユタカ志津東草津店：徒歩12分（905m） | | | | 地勢 | 平坦 | 私道負担 | |
| | | | | 接道状況 | 南東側 幅員4.9m 私道に12.91m接面 | | |
| | | | | 建物面積 | 104.30㎡(約31.55坪) | | |
| | | | | 構造 | 木造 | 階数 | 地上2階 |
| | | | | 間取り | 4LDK | 築年月 | 1982年12月 |
| | | | | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 近隣商業 |
| | | | | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | | | | 駐車場 | 有（2台） | 水道 | 公営 |
| | | | | ガス | プロパン | 排水 | 公共下水 |
| | | | | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 即時 |
| 小学校区 | 草津小学校 | 中学校区 | 草津中学校 | | | | |
| 備考 | <p>【リフォーム内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・外壁塗装 ・屋根葺き替え ・キッチン・浴室・トイレ・洗面台新調 ・フローリング張替、クロス張替 ・玄関ドア新調 ・建具新調・インターフォン新調 | | | | | | |
| 取引形態 | 売主 | | | | | | |



西和不動産(株) 大津店

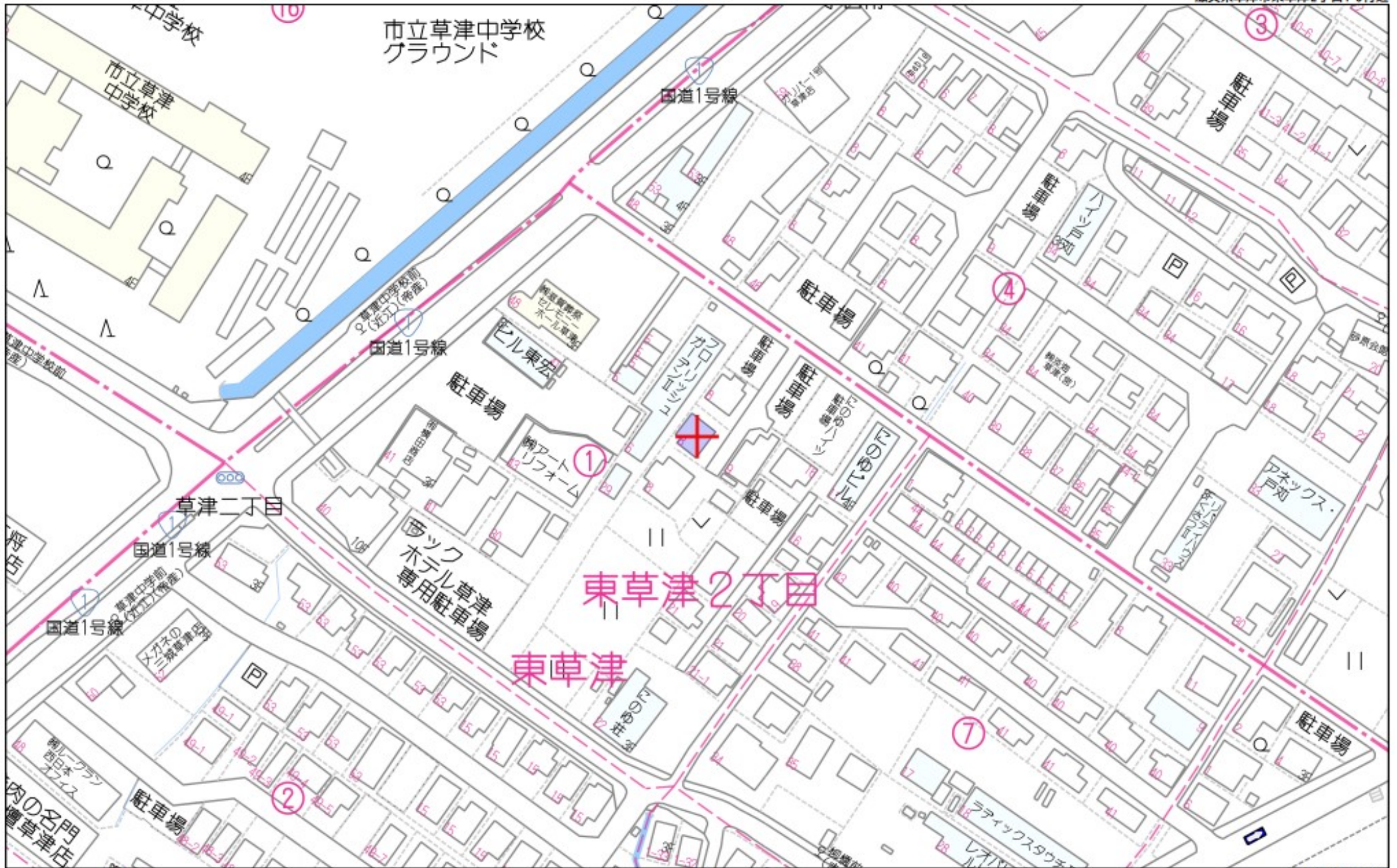
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



1:1400