所在地	滋賀県湖南市三雲		
価格	2,100 万円	交通	JR草津線　三雲駅　徒歩14分

物件種別	中古戸建		
土地面積	152.81㎡(約46.22坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	南東側　幅員6m　公道に11m接面		
建物面積	98.82㎡(約29.89坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4SLDK	築年月	2010年12月
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
駐車場	有（3台）	水道	公営
ガス		排水	下水
現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	三雲東小学校	中学校区	甲西中学校
備考	売主の契約不適合責任免責・現状有姿・公簿取引 敷地内に電柱あり		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

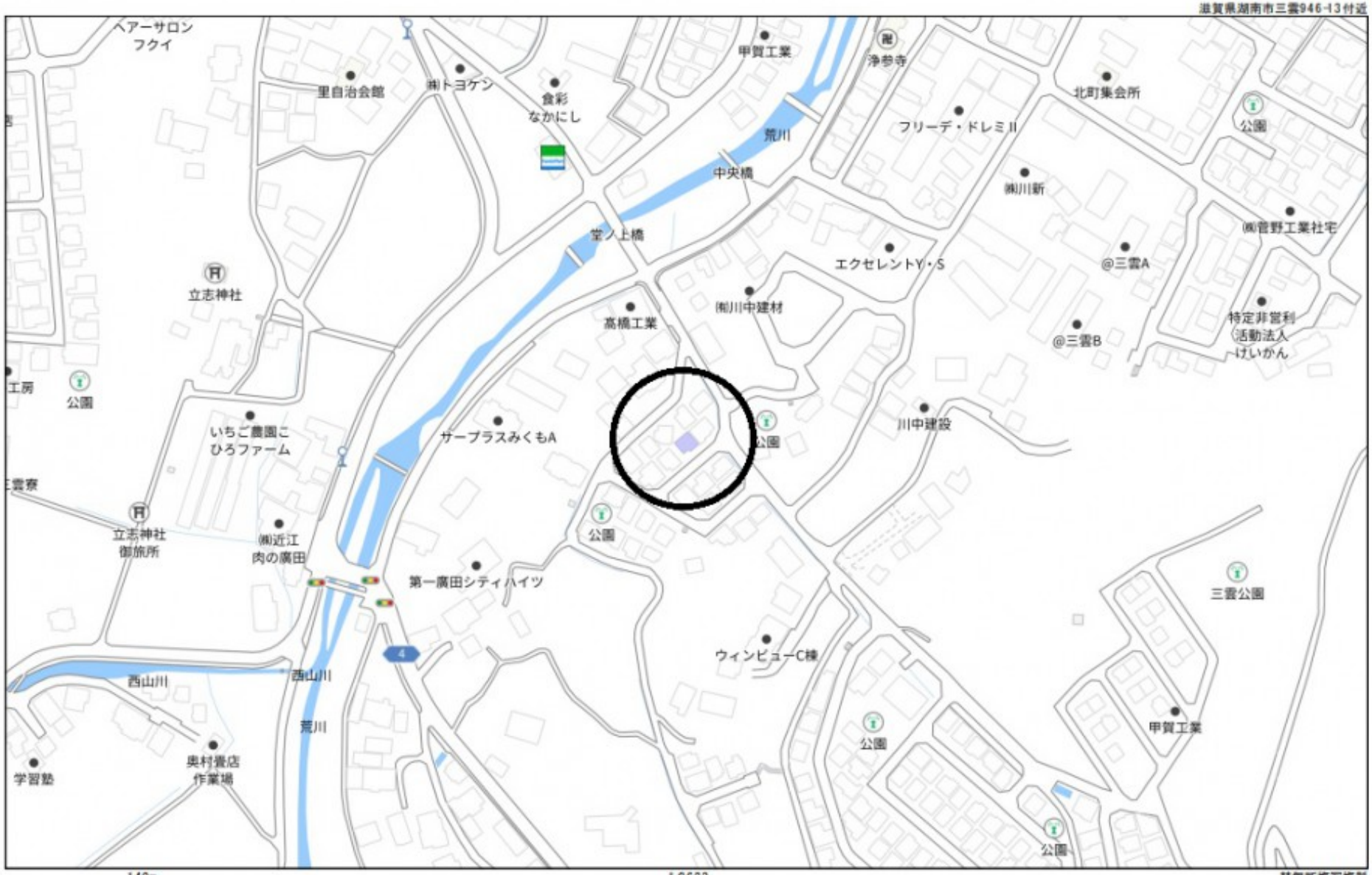
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 ／ FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県湖南市三雲946-13付近



Copyright©2025 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20250223163755