所在地	滋賀県大津市神領２丁目		
価格	1,698 万円	交通	JR東海道本線　石山駅　バス乗車11分 バス停：神領団地　停歩1分

物件種別	中古戸建		
土地面積	111.90㎡(約33.84坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	西側　幅員7.2m 南側　幅員7.2m		
建物面積	83.62㎡(約25.29坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3SLDK	築年月	1997年03月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有（2台）	水道	公営
ガス	オール電化	排水	下水
現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	瀬田南小学校	中学校区	瀬田中学校
備考	【改装内容】 ・洗面台入替・トイレ入替（1階２階）・キッチン水栓取替 ・玄関鍵交換・浴室水栓取替・1階畳表替・障子張替 ・襖貼替・クロス全面張替・洗面所CF貼替・ハウスクリーニング ※床ゆがみ有（１階和室物入前、2階納戸と洋室の間） ※買主司法書士売主指定有		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

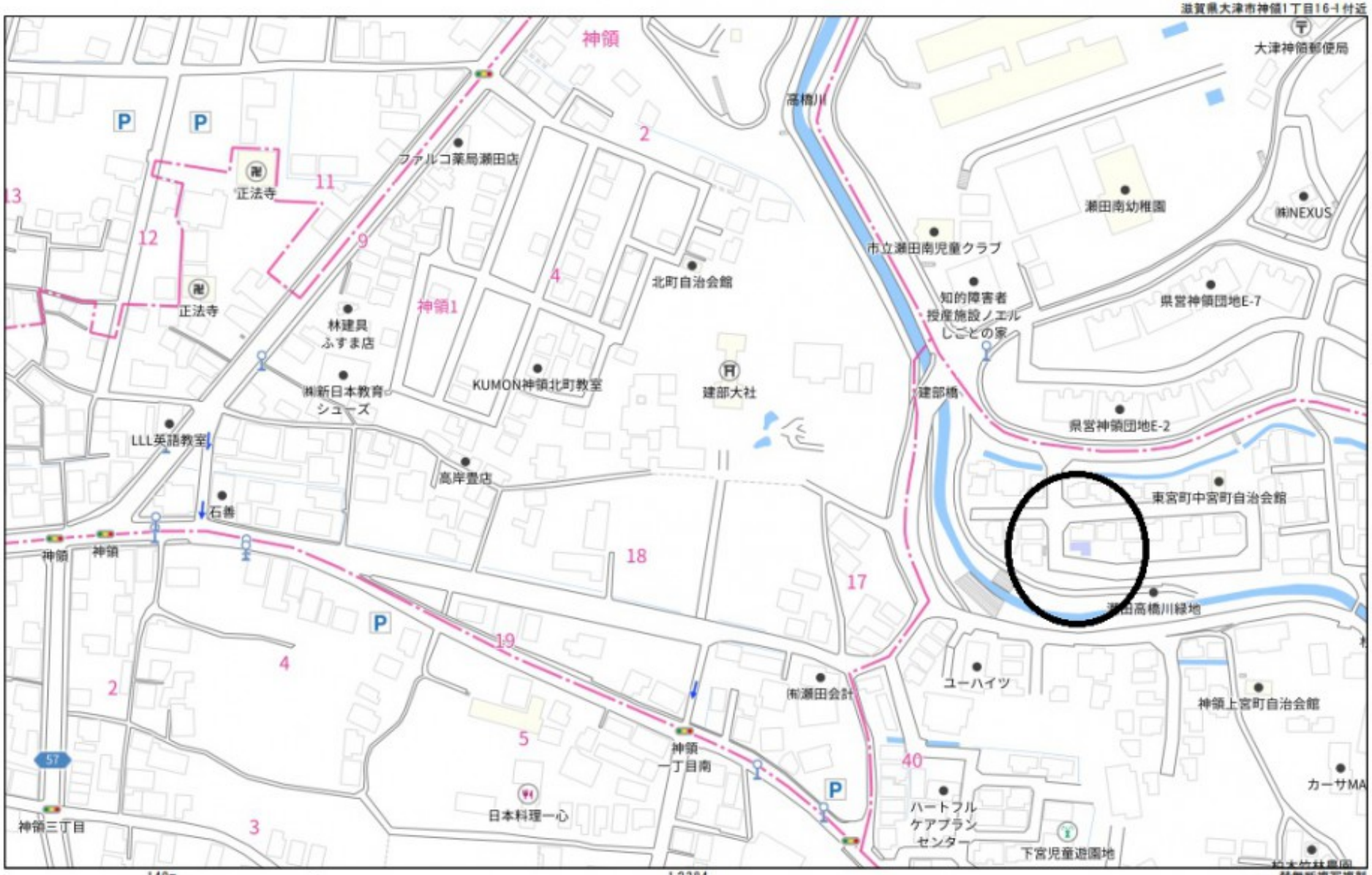
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 ／ FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市神領1丁目16-1付近



Copyright©2025 ZENRIN CO.,LTD.
禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20250213093816