所在地	滋賀県大津市比叡辻2丁目		
価格	2,080 万円	交通	JR湖西線　比叡山坂本駅　徒歩15分

☆湖西線「比叡山坂本」駅　徒歩15分！

物件種別	中古戸建		
土地面積	202.82㎡(約61.35坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	平坦	私道負担	
接道状況	状況：一方		
建物面積	99.63㎡(約30.13坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2011年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	有	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水
現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校
備考	※任意売却物件につき債権者等の抹消同意が必要となります。 ※任意売却物件につき売主は設備等の不備、および、一切の瑕疵担保責任は負いません。 ※別途条件あり		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)大津店

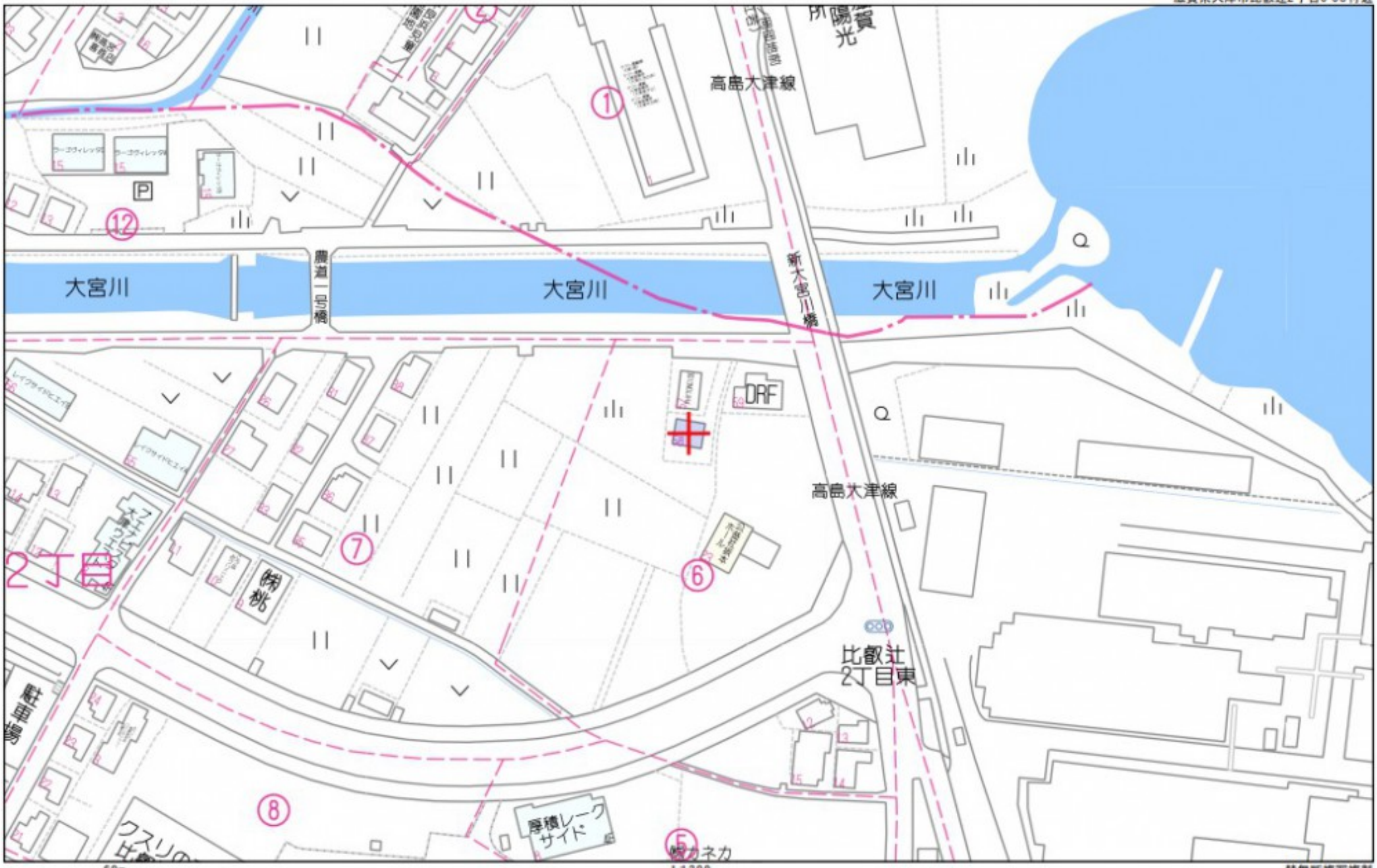
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：0120-996-004 ／ FAX：077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県大津市比叡辻2丁目6-58付近



禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
712H0722-20250211112324
Copyright(C)2025 ZENRIN CO. LTD