


所在地	滋賀県草津市平井1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,280万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩15分	土地面積	163.00㎡(約49.30坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
草津市平井1丁目 JR「草津駅」徒歩15分 ◆カップボード ◆浄水器 ◆シャンプードレッサー ◆トイレ2ヶ所 ◆モニター付インターホン ◆駐車3台可 ◆リフォーム履歴有り 2019年5月 外壁塗装 2019年2月 トイレ2ヶ所交換 クロス張替(LDK・洗面所・2階納戸・2階洋室) ◆ライオンホームエージェンシー ◆ヨカラファイン平井店/徒歩約4分(約300m) ◆セブンイレブン草津平井町店/徒歩約4分(約300m) ◆エースクエア/徒歩約12分(約900m)				接道状況	南西側 幅員4m 私道に8.96m接面		
				建物面積	90.25㎡(約27.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	2SLDK	築年月	2004年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	期日指定 2025年05月上旬
				小学校区	笠縫東小学校	中学校区	新堂中学校
				備考	私道負担有: 34㎡(別途) 都市ガス前面道路配管有(敷地内引込無・現状個別プロパン) 駐車可能台数は車種による 契約不適合責任免責 引渡し猶予14日有 買い替え特約有		
				取引形態	仲介		
				土地	約49.30坪		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

