

所在地	滋賀県大津市今堅田2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,980万円	交通	JR湖西線 堅田駅 徒歩15分	土地面積	121.07㎡(約36.62坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>☆前道公道、幅員約6.5m ☆全居室6帖以上 ☆南東向き4LDK ☆JR湖西線「堅田駅」徒歩15分 ☆間口広々のため駐車がストレスいらず</p> <p>【2024年1月リフォーム済み】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・水回り設備交換(キッチン・浴室・トイレ) ・全室クロス、CFシート、襖、障子張替え ・インターホン取り換え ・畳表替え ・外壁・鉄部塗装 ・棟板金打ち替え ・ハウスクリーニング 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員6.5m		
				建物面積	92.29㎡(約27.91坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1985年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	堅田小学校	中学校区	堅田中学校				
備考	【周辺環境】 ・ファッションセンターしまむら堅田店：徒歩8分(640m) ・アルプラザ堅田：徒歩14分(1070m) ・滋賀銀行堅田駅前支店：徒歩17分(1330m) ・セブンイレブン大津本堅田5丁目店：徒歩19分(1500m) ・堅田市民センター：徒歩18分(1430m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

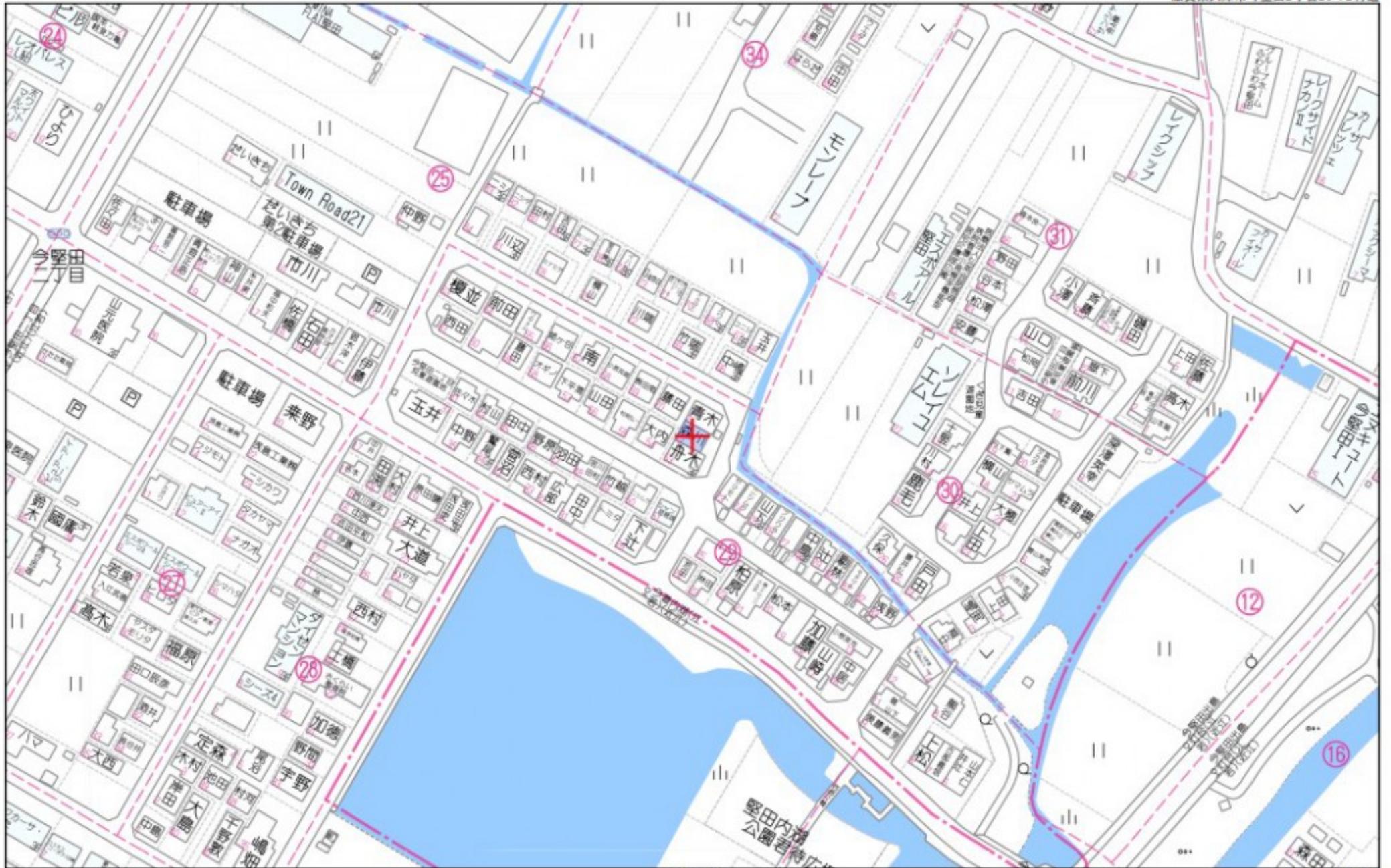
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1719