

所在地	滋賀県湖南市下田			物件種別	中古戸建		
価格	780万円	交通	JR草津線 甲西駅 バス乗車30分 バス停：桐山 徒歩3分	土地面積	210.64㎡(約63.71坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員5.3m 公道に10.8m接面		
				建物面積	98.37㎡(約29.75坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	7DK	築年月	1979年01月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	浄化槽
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	下田小学校	中学校区	日枝中学校				
備考	○下水道接続可能、前道配管有						
取引形態	仲介						



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

