

所在地	滋賀県大津市坂本2丁目9号地			物件種別	中古戸建			
価格	4,740万円	交通	京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩4分	土地面積	134.95㎡(約40.82坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆京阪が徒歩4分で利用でき、JRは徒歩16分と2wayアクセスが可能な立地！</p> <p>☆オール電化・ZEH(ネットゼロエネルギーハウス：UA値0.57)</p> <p>☆長期優良住宅(耐震等級3取得)</p> <p>☆制振装置(TRCダンパー)</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に58.58m接面			
				建物面積	100.35㎡(約30.35坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	3LDK	築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	70%	容積率	200%	
駐車場	有	水道	公営					
ガス	オール電化	排水	公共下水					
現況	未完成	引渡時期	相談					
小学校区	坂本小学校	中学校区	日吉中学校					
備考	~周辺環境~ ・スーパーサンライズ坂本店：徒歩21分(1,680m) ・平和堂坂本店：徒歩22分(1,760m) ・坂本医院：徒歩23分(1,800m)							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

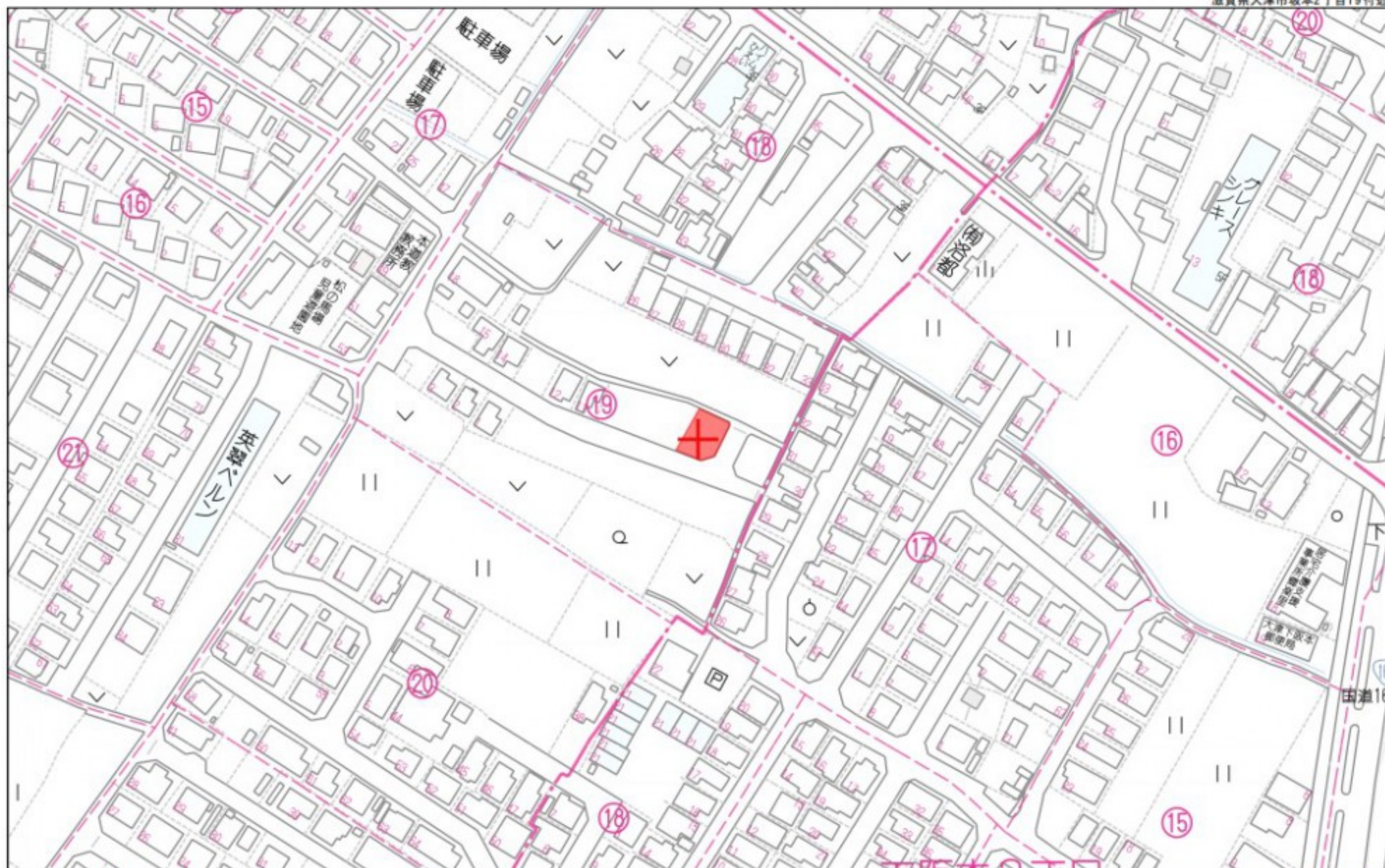
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

11493