

所在地	滋賀県草津市山寺町			物件種別	中古戸建		
価格	1,680 万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩35分	土地面積	107.87㎡(約32.63坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北側 幅員4.6m		
				建物面積	96.88㎡(約29.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6DK	築年月	1979年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	志津小学校	中学校区	高穂中学校				
備考	・売主の契約不適合責任免責・敷地内雨水側溝あり・境界に関する覚書あり 【2022年5月リフォーム】 クロス貼替 給湯器交換 トイレ入替 洗面台交換 1階DK床張替 2階洋室床張替						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

