

所在地	滋賀県草津市橋岡町			物件種別	中古戸建			
価格	2,890万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 徒歩22分	土地面積	150.43㎡(約45.50坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>■ 駐車4台可(車種による)！ ■ 土地45.50坪！</p> <p>■ 角地！オール電化住宅！ ■ 平成21年11月築！</p> <p>■ 令和6年12月末改装工事完了！</p>  <p>令和6年12月末改装完了！！ (LDK壁クロス貼替、玄関・廊下天井壁クロス貼替、キッチン部分フロアタイル上張り、ハウスクリーニング、鍵交換、一部建具交換)</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	北西側 幅員6m 北東側 幅員6m			
				建物面積	83.62㎡(約25.29坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	3LDK	築年月	2009年11月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
				建ぺい率	80%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	老上西小学校	中学校区	老上中学校					
備考	令和6年12月末リフォーム完了予定：LDK天井壁クロス貼替/玄関・廊下天井壁クロス貼替/キッチン部分フロアタイル上張り/ハウスクリーニング/鍵交換/外部物置撤去							
取引形態	仲介							



西和不動産(株)草津店

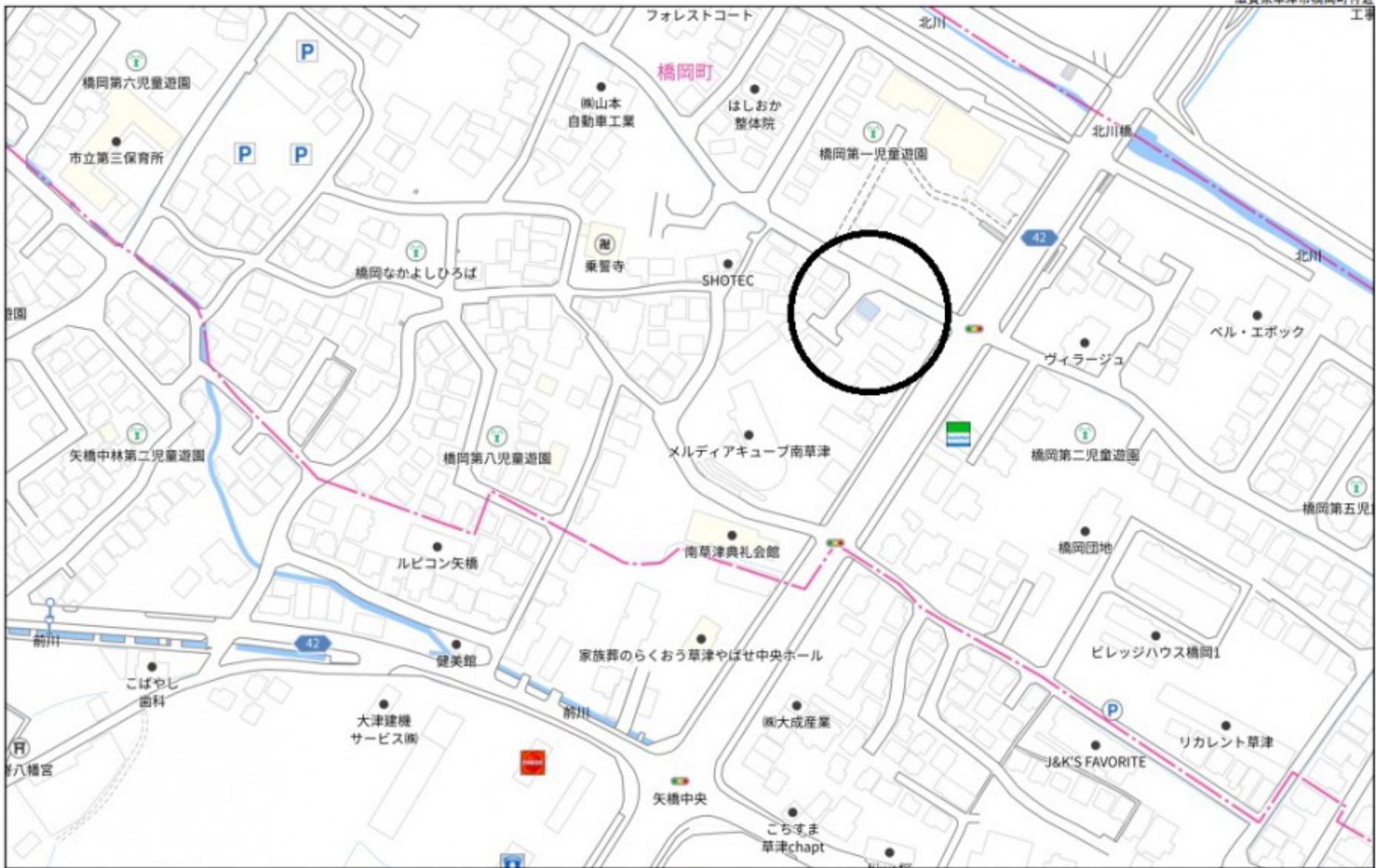
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



140m

12282