所在地	滋賀県大津市雄琴1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,260 万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩14分	土地面積	149.47㎡(約45.21坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
☆オール電化住宅! ☆2023年12月リフォーム済み ☆LDK広々22帖超え、床暖房あり ☆おしゃれなアイランドキッチン ☆駐車3台可能(車種による)				地勢		私道負担	
				接道状況	状況:二方(除角地) 南東側 幅員6m 公道に11.1m接面 南西側 幅員6m 公道に11.4m接面		
				建物面積	142.59㎡(約43.13坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1997年11月
7 - 7 = 1	· 农种塩段			都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ペい率	60%	容積率	100%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
Ik.	の間仏閣収納 和室 6 ⁶ hb	CL	CL 浴 海	現況	居住中	引渡時期	相談
			洋室 8帖 Vcucu	小学校区	雄琴小学校	中学校区	日吉中学校
和室				備考	増築未登記部分あり 3階は音楽ルームとして使用可 【周辺環境】 ・フレンドマート 雄琴駅前店:1,545m ・ラ・ムー 雄琴店:1,546m ・セブン-イレブン 大津おごとマリーナ店:1,312m		
				取引形態	仲介		



西和不動產(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号 https://www.ieshiga.jp/

