


所在地	滋賀県大津市あかね町			物件種別	中古戸建			
価格	3,120万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩18分	土地面積	142.34㎡(約43.05坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆解放感ある吹き抜け！</p> <p>☆駐車2台可能！</p> <p>☆オール電化</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	南側 幅員6m			
				建物面積	107.36㎡(約32.47坪)			
				構造	木造	階数		
				間取り	4LDK	築年月	2024年01月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	完成済	引渡時期	相談	
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校					
備考	一部家具、照明付き、ブロックフェンス88万円、水道整備費88万円、分譲整備費88万円、建築確認申請関係費用55万円、外構220万円、水道加入金13万円 ～周辺環境～ ・サンディ 大津際川店：徒歩3分（200m） ・フレンドマート 唐崎店：徒歩7分（500m） ・大津あかね郵便局：徒歩7分（500m） ・いしはらファミリークリニック：徒歩4分（260m）							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1719