所在地	滋賀県湖南市菩提寺東１丁目		
価格	2,250 万円	交通	JR東海道本線　野洲駅　バス乗車23分 バス停：北山台西口　停歩2分

物件種別	中古戸建		
土地面積	181.02㎡(約54.75坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢		私道負担	
接道状況	北側　幅員4.1m　公道に12.6m接面 西側　幅員16.9m　公道に15.3m接面		
建物面積	118.82㎡(約35.94坪)		
構造	木造	階数	地上2階
間取り	5SLDK	築年月	2009年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
駐車場	有（2台）	水道	公営
ガス	オール電化	排水	下水
現況	居住中	引渡時期	期日指定　2025年02月下旬
小学校区	菩提寺小学校	中学校区	甲西北中学校
備考	契約不適合責任免責・現状有姿・公募取引		
取引形態	仲介		

YEShiga イエしが

西和不動産(株)草津店

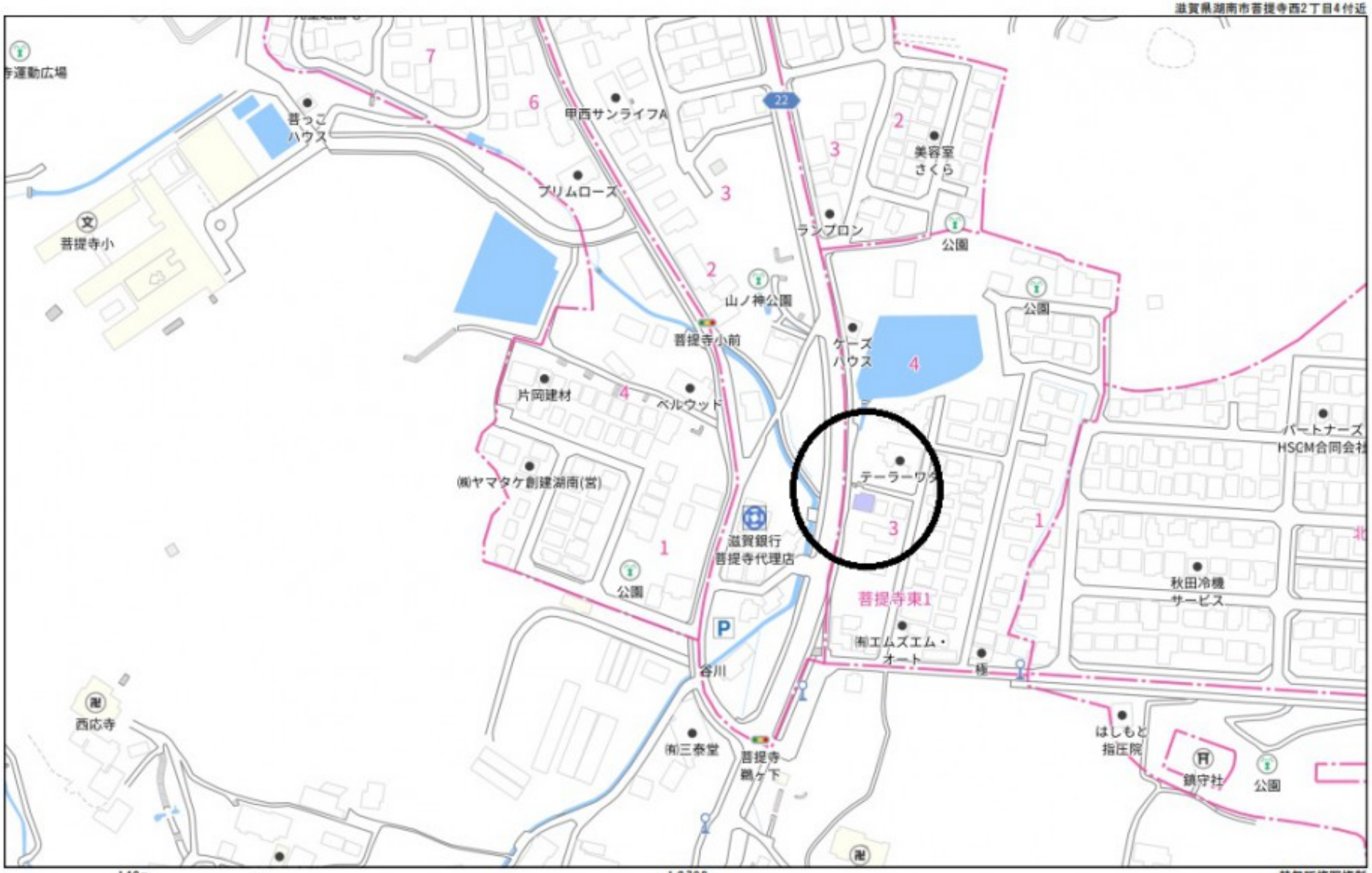
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818　info@ieshiga.jp

TEL：077-599-3666 ／ FAX：077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号　https://www.ieshiga.jp/

滋賀県湖南市菩提寺西2丁目4付近



140m

1:2798

Copyright©2024 ZENRIN CO.,LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
Z21149943-20241117102434