

所在地	滋賀県大津市日吉台4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,098万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩23分	土地面積	180.68㎡(約54.65坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆2025年3月完成予定</p> <p>☆駐車3台可能</p> <p>☆食器洗い乾燥機</p> <p>☆浴室暖房換気乾燥機付</p> <p>☆前面道路6m超、間口12m</p> <p>☆自然豊かな周辺環境</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に12.5m接面		
				建物面積	105.16㎡(約31.81坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス		排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年03月下旬
小学校区	日吉台小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	<p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ・セブンイレブン大津苗鹿店：徒歩13分(1040m) ・ローソン大津坂本7丁目店：徒歩15分(1200m) ・平和堂坂本店：徒歩17分(1360m) ・スーパーサンライズ坂本店：徒歩20分(1600m) ・大津日吉台郵便局：徒歩11分(880m) 						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

