

所在地	滋賀県大津市仰木の里1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,680万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩12分	土地面積	447.39㎡(約135.33坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆玄関、水回りが別なので2世帯住居に最適  ☆診療所部分は改築して店舗としても利用可  ☆駐車場3台可能  ☆閑静な住宅地</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：角地 南西側 幅員6m 北西側 幅員6m		
				建物面積	169.01㎡(約51.12坪)		
				構造	鉄骨造	階数	地上2階
				間取り	7SLDK	築年月	1988年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	40%	容積率	60%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	仰木の里小学校	中学校区	仰木中学校				
備考	付属建物 鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺2階建 盛土規制法 第1種高度地区 景観計画 屋外広告物法 【周辺環境】 ・フレンドマート雄琴駅前店 (696m) ・セブンイレブン大津仰木の里店 (271m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

