

|     |             |    |                   |      |                     |      |          |
|-----|-------------|----|-------------------|------|---------------------|------|----------|
| 所在地 | 滋賀県大津市大江2丁目 |    |                   | 物件種別 | 中古戸建                |      |          |
| 価格  | 2,180万円     | 交通 | JR東海道本線 瀬田駅 徒歩13分 | 土地面積 | 93.66㎡(約28.33坪)     |      |          |
|     |             |    |                   | 土地権利 | 所有権                 | 地目   | 宅地       |
|     |             |    |                   | 地勢   | 私道負担                |      |          |
|     |             |    |                   | 接道状況 | 北西側 幅員6m 公道に5.25m接面 |      |          |
|     |             |    |                   | 建物面積 | 94.96㎡(約28.72坪)     |      |          |
|     |             |    |                   | 構造   | 木造                  | 階数   | 地上2階     |
|     |             |    |                   | 間取り  | 4DK                 | 築年月  | 2000年06月 |
|     |             |    |                   | 都市計画 | 市街化区域               | 用途地域 | 近隣商業     |
|     |             |    |                   | 建ぺい率 | 80%                 | 容積率  | 200%     |
|     |             |    |                   | 駐車場  | 有                   | 水道   | 公営       |
|     |             |    |                   | ガス   | オール電化               | 排水   | 下水       |
|     |             |    |                   | 現況   | 空家                  | 引渡時期 | 即時       |
|     |             |    |                   | 小学校区 | 瀬田小学校               | 中学校区 | 瀬田中学校    |
|     |             |    |                   | 備考   | 契約不適合責任免責・現状有姿取引    |      |          |
|     |             |    |                   | 取引形態 | 仲介                  |      |          |



**西和不動産(株) 草津店**

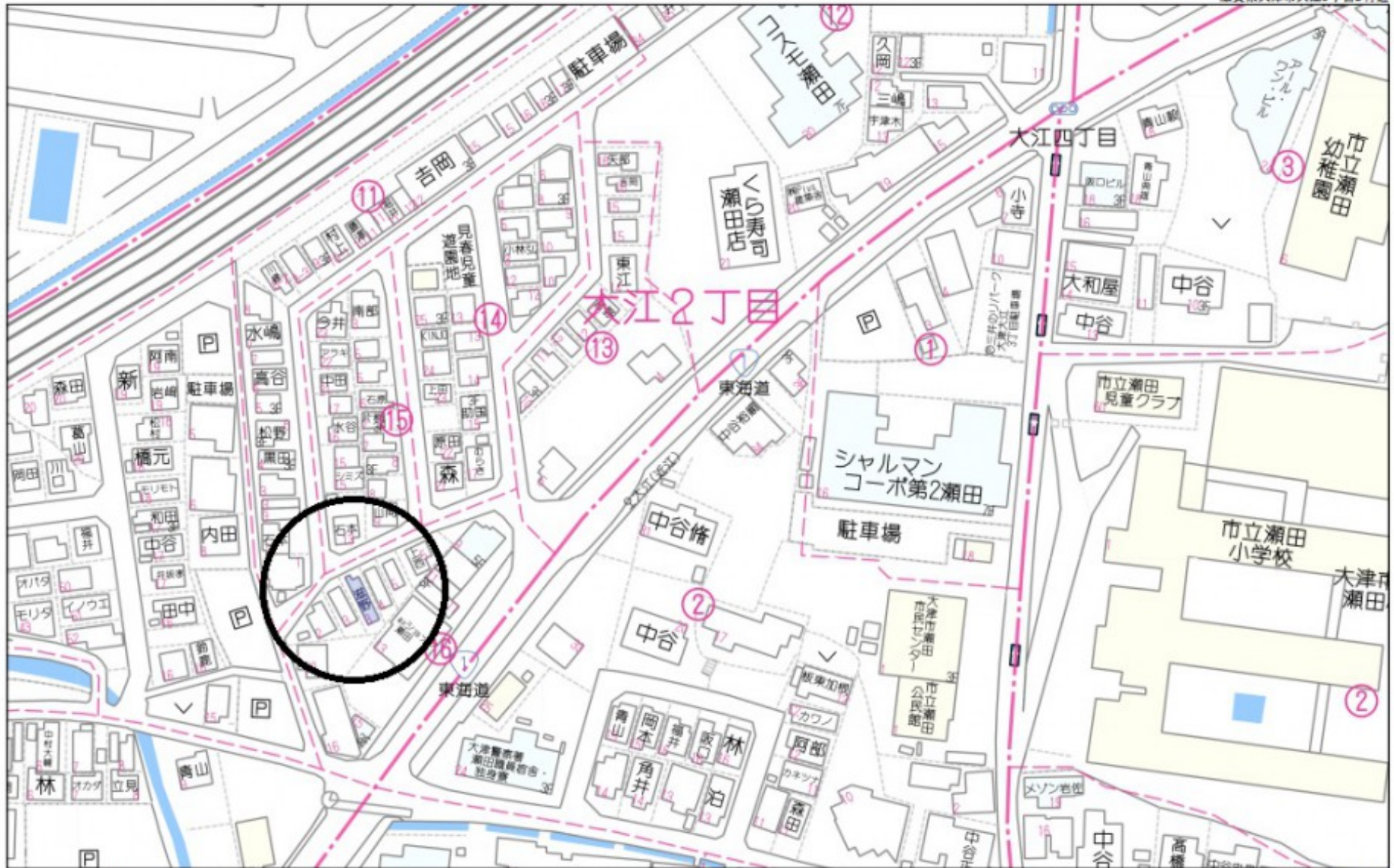
〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



60m

1:1400