

所在地	滋賀県大津市別保3丁目			物件種別	中古戸建			
価格	790万円	交通	京阪石山坂本線 粟津駅 徒歩11分	土地面積	76.85㎡(約23.24坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆JR石山駅徒歩圏内 ☆スーパー・コンビニ徒歩圏内で周辺環境充実 ☆閑静な住宅地</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況				
				建物面積	67.87㎡(約20.53坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4K	築年月	1964年	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	無	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	即時	
小学校区	膳所小学校	中学校区	粟津中学校					
備考	【周辺環境】 ・業務スーパー 大津美崎店 約395m (徒歩5分) ・ローソン 大津富士見台店 約242m (徒歩4分) ・スギ薬局 大津富士見台店 約196m (徒歩3分) ・大津富士見台郵便局 約396m (徒歩5分)							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

