

所在地	滋賀県守山市勝部町 4 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,898 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 徒歩11分	土地面積	128.26㎡(約38.79坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南東側 幅員4.3m 私道に14.7m接面		
				建物面積	99.36㎡(約30.05坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2023年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	工業
				建ぺい率	60%	容積率	150%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	守山小学校	中学校区	守山南中学校
				備考	別途費用：外構費 110万円(税込)・建築確認申請費 38.5万円(税込) 南側は私道(位置指定道路) 地目：公衆用道路 地積：38㎡ 持分 1/1		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

