

所在地	滋賀県大津市下阪本3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,980 万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩18分	土地面積	139.25㎡(約42.12坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆全居室収納</p> <p>☆2021年10月築、南東向きの4LDK</p> <p>☆屋根一体型太陽光パネル、蓄電池搭載のオール電化</p> <p>☆緑豊かで閑静な住宅地</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員6m		
				建物面積	111.16㎡(約33.62坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2021年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス		排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	文化財保護法(坂本遺跡) 引き渡し時期は要相談 【周辺環境】 ・医療法人明和会琵琶湖病院 徒歩15分(約1100m) ・セブンイレブン大津坂本三丁目店 徒歩20分(約1500m) ・ディスカウントドラッグコスモス下阪本店 徒歩16分(約1200m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

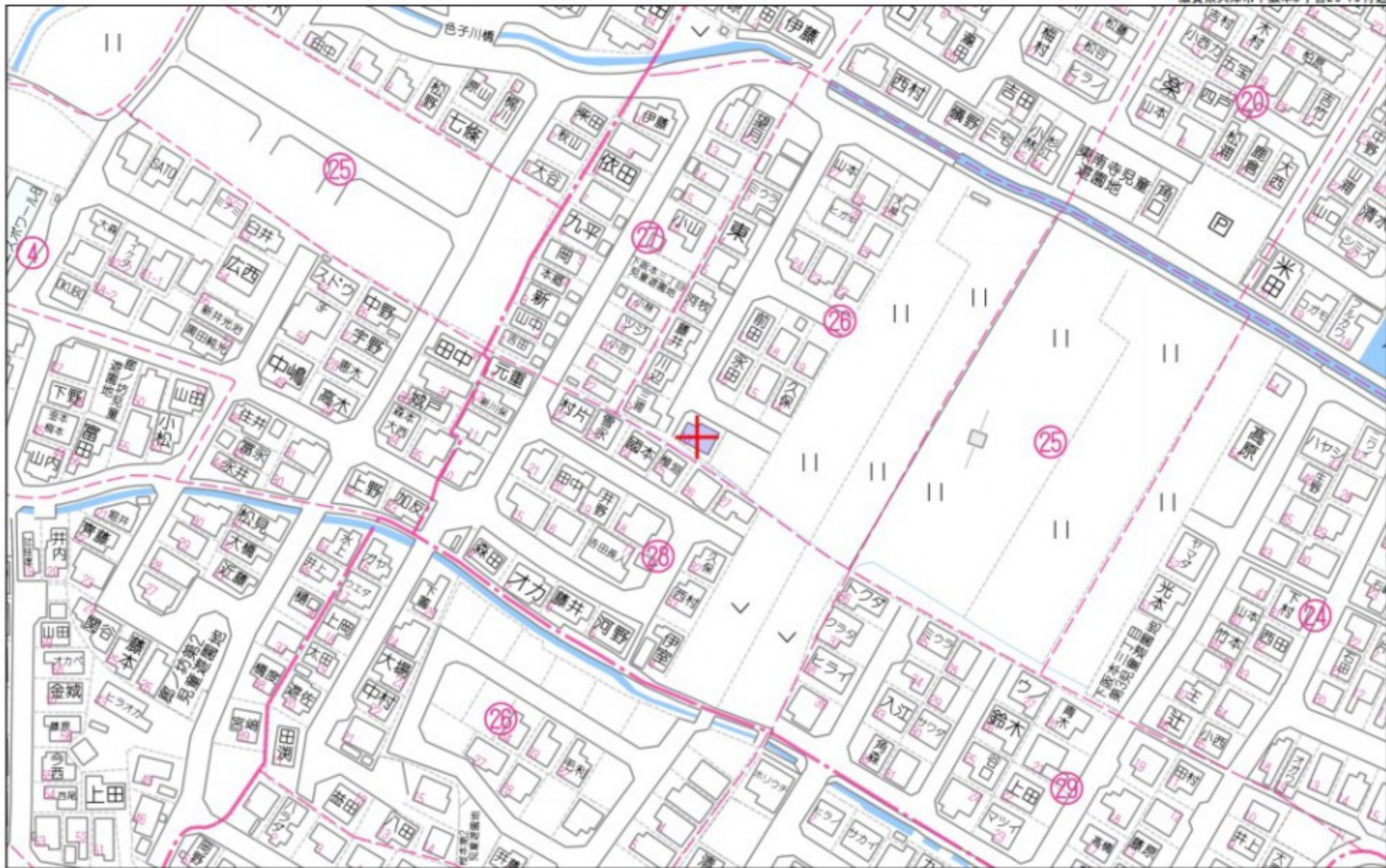
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1399