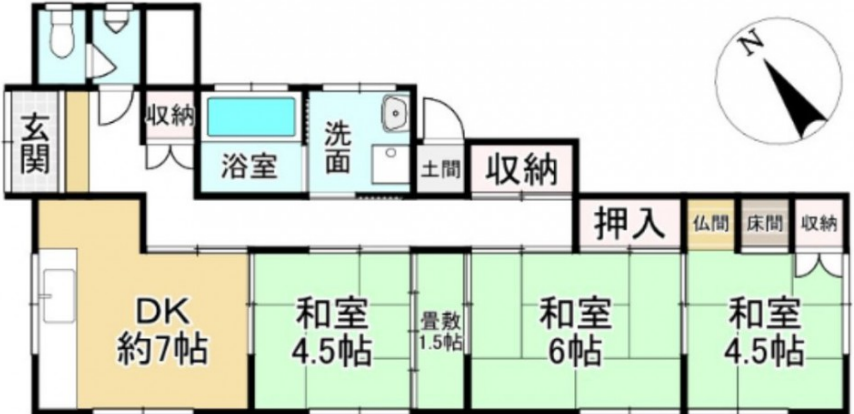



所在地	滋賀県大津市下阪本5丁目			物件種別	中古戸建			
価格	1,480万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩9分	土地面積	238.27㎡(約72.07坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆湖西線「比叡山坂本駅」徒歩9分 ☆土地面積約72.07坪 ☆3DK・平家住宅</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に5.05m接面			
				建物面積	74.38㎡(約22.49坪)			
				構造	木造	階数	地上1階	
				間取り	3DK	築年月	2000年01月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(1台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校					
備考	<p>建物未登記、上記の建物概要は固定資産税課税台帳の内容です。建築月は不明の為1月と表記しています。建物を登記する際、上記内容と相違が生じる可能性があります          売主の契約不適合責任免責          カースペース1台分有り(車種によります。車庫証明の可能台数ではありません)、約2.9m×約5m</p>							
取引形態	仲介							



**西和不動産(株) 大津店**

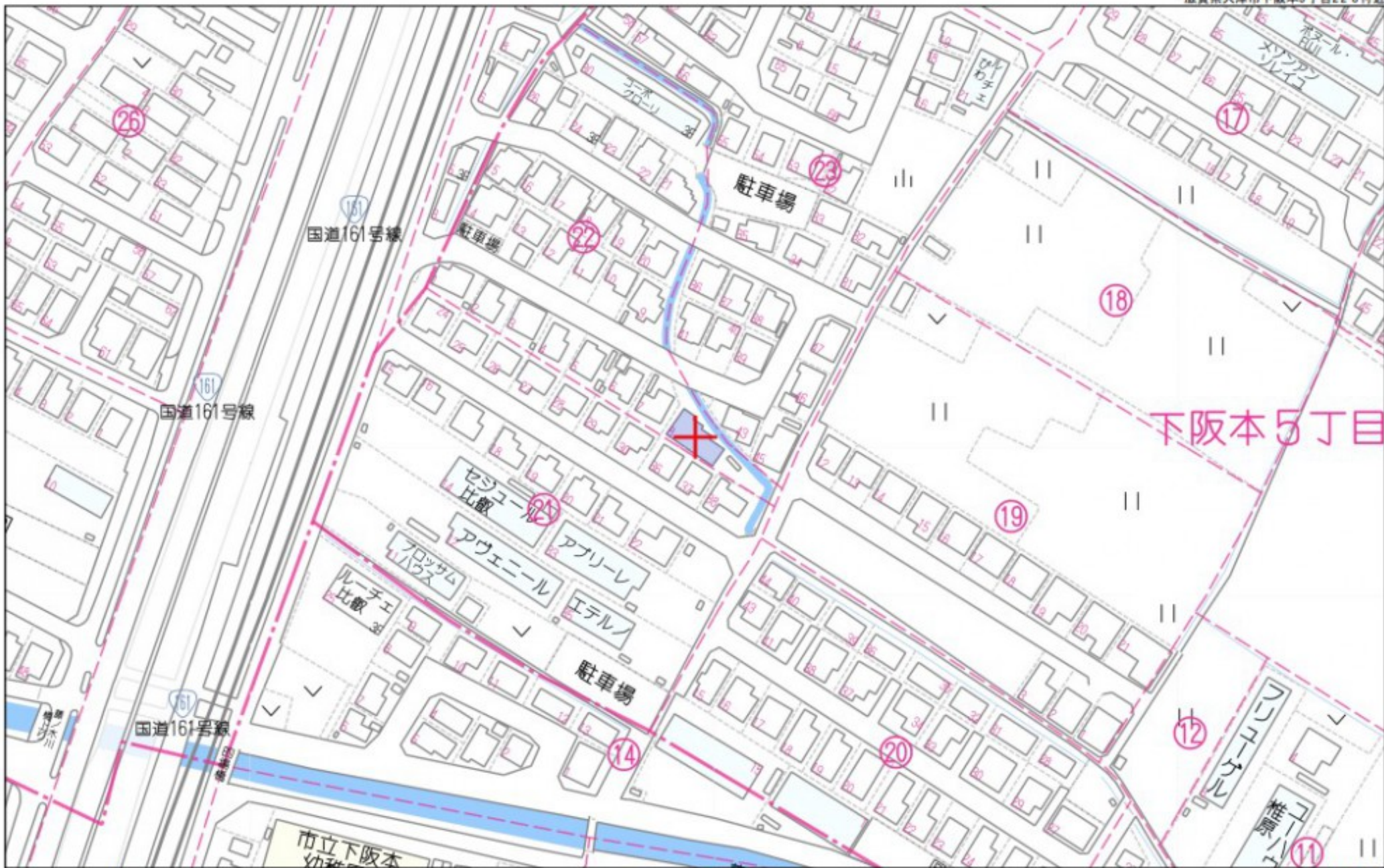
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



下阪本5丁目

60m

1:1398