



所在地	滋賀県大津市竜が丘			物件種別	中古戸建		
価格	2,998万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩12分	土地面積	149.00㎡(約45.07坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆天然木リノベーション物件♪ ☆おしゃれなキッチンカウンター一体型ダイニングテーブル♪ ☆膳所駅徒歩12分の立地♪ ☆閑静な住宅街♪ ☆家具・照明付き♪</p> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に8.2m接面		
				建物面積	90.51㎡(約27.37坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	1973年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	平野小学校	中学校区	打出中学校				
備考	外構費220万円 北東側に擁壁有り(対象地に方面含む)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

