

所在地	滋賀県湖南市平松554-33			物件種別	中古戸建		
価格	1,628万円	交通	JR草津線 甲西駅 徒歩29分	土地面積	151.96㎡(約45.96坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に7.7m接面		
<p>キッチン・風呂・洗面台・トイレがリフォーム済み 外壁塗装、屋根葺き替え、1階床上張り、 全居室クロス貼替え、インターホン新調</p>				建物面積	105.30㎡(約31.85坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
<p>司法書士売主指定 リフォーム完成時期：2024年10月末予定 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）に該当 かけ条例 キッチンがリフォーム済みですが、ショールーム展示品を施工の為新品ではございません。</p>				間取り	4SLDK	築年月	1991年04月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	
<p>取引形態</p>				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	有（3台）	水道	公営
<p>現況</p>				ガス	プロパン	排水	公共下水
				小学校区	三雲小学校	中学校区	甲西中学校
<p>備考</p>				引渡時期	相談	2024年11月上旬	
				取引形態	売主		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

