

所在地	滋賀県大津市朝日 1 丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,400 万円	交通	JR湖西線 小野駅 徒歩7分	土地面積	266.41㎡(約80.58坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆都市再生機構と京阪電気鉄道より開発したニュータウン</p> <p>☆湖西線小野駅歩7分</p> <p>☆収益物件にも最適</p> <p>☆土地約80.58坪</p> <p>☆前道6m～6.3m</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員6m		
				建物面積	127.78㎡(約38.65坪)		
				構造	鉄骨造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1980年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	小野小学校	中学校区	志賀中学校				
備考	車庫は大確-285号建築計画概要書により20.19㎡あり(未登記) 建築制限: 外壁後退距離制限(1-1.5m)						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

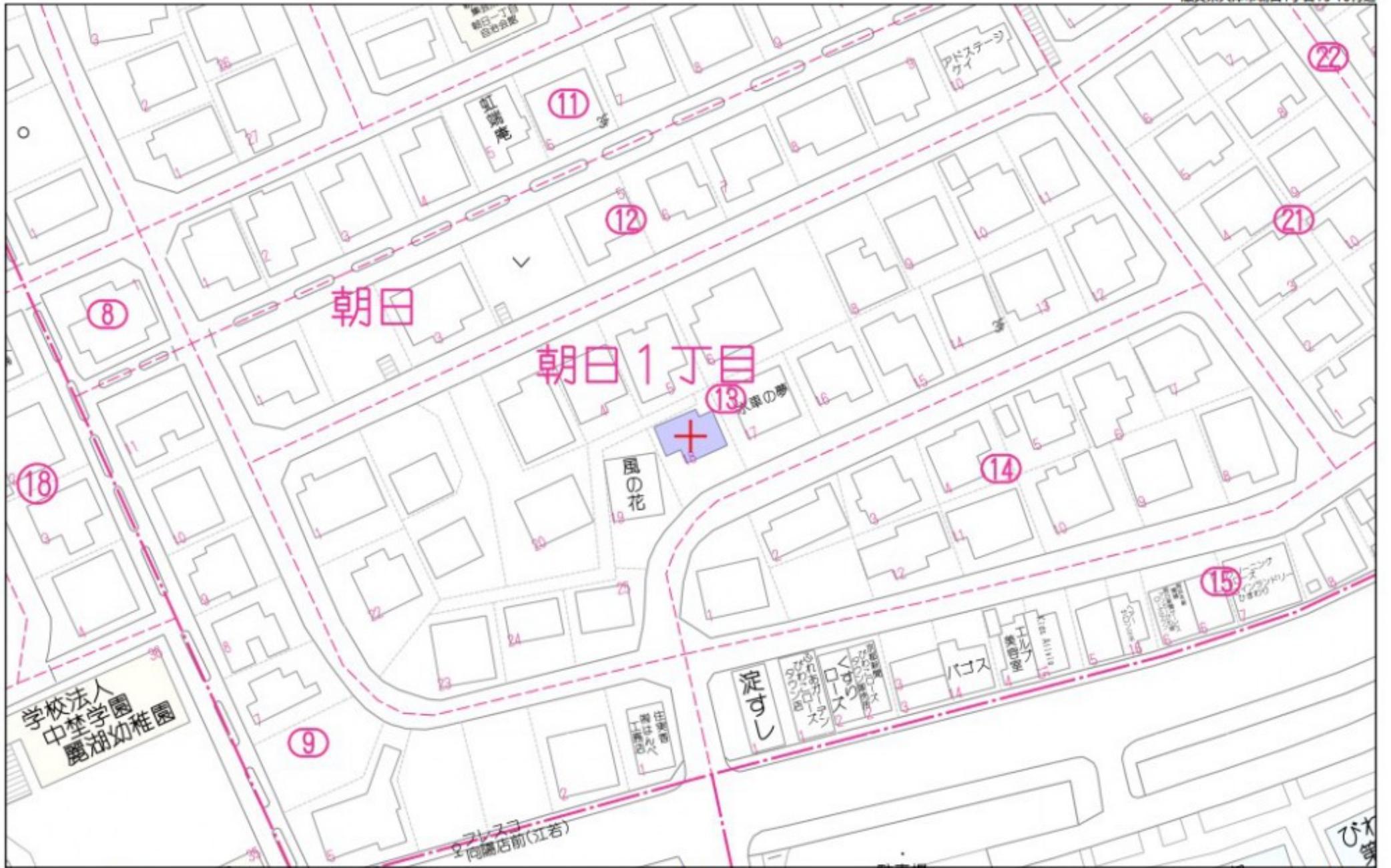
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



40m

1:923