


所在地	滋賀県大津市清風町			物件種別	中古戸建		
価格	1,590万円	交通	JR湖西線 小野駅 徒歩24分	土地面積	182.78㎡(約55.29坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆空き家のため即引渡し可！</p> <p>☆セキスイハウス施工のお家！</p> <p>☆閑静な住宅街</p> <p>☆リビングに併設されたヌックがおしゃれな空間を演出します♪</p> <p>☆外構工事(外壁・屋根塗装)7月中旬完了予定</p> <p>☆弊社売り主の為、仲介手数料不要！</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	東側 幅員14m 公道に12.49m接面		
				建物面積	109.21㎡(約33.03坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1985年10月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	真野北小学校	中学校区	真野中学校				
備考	<p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレスコみどり店：徒歩約2分(160m)</li> <li>・大津向陽郵便局：徒歩約13分(1000m)</li> <li>・セブンイレブン大津真野4丁目店：徒歩約20分(1600m)</li> <li>・フレスコ向陽店：徒歩約17分(1300m)</li> <li>・大津市立真野小学校：徒歩約7分(500m)</li> <li>・大津市立真野中学校：徒歩約5分(400m)</li> </ul>						
取引形態	売主						



**西和不動産(株) 大津店**

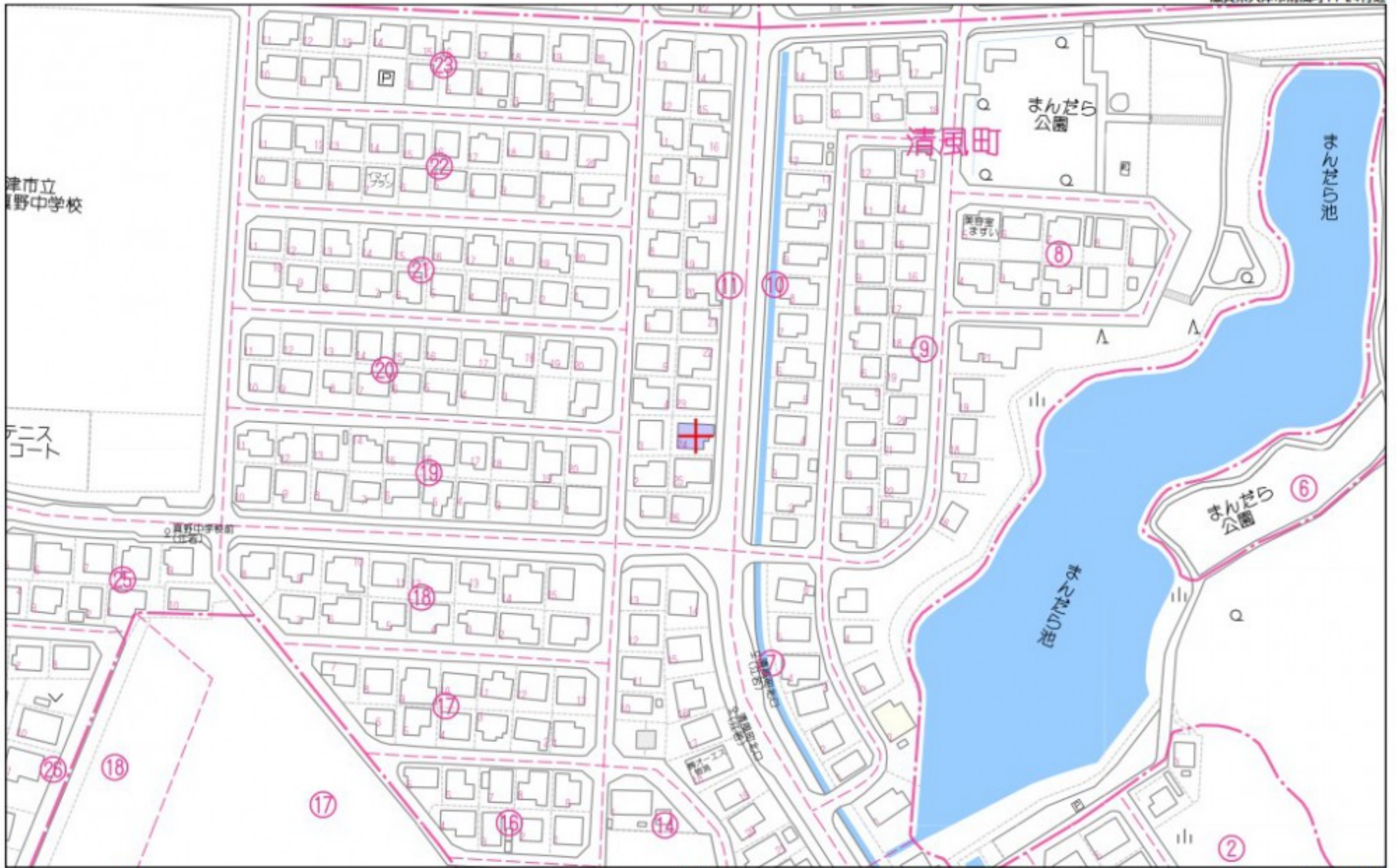
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1718