所在地	滋賀県大津市朝日			物件種別	中古戸建		
価格	1,320 万円	交通	JR湖西線 小野駅 徒歩20分	土地面積	217.49㎡(約65.79坪)		
1四代台				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
☆JR湖西線「小野」駅まで徒歩20分 ☆閑静な住宅地の角地でカーポート有の中古戸建! ☆全居室6帖以上の広々空間!				接道状況	北側 幅員6m 公道に10.4m接面 東側 幅員5.8m 公道に12.6m接面		
					114.25㎡(約34.56坪)		
〜周辺環境〜 ・FRESCO(フレスコ) みどり店:徒歩30分(2377m)			構造	木造	階数	地上2階	
			目用でい	5V	筑年日	1001年00日	

・バロー 真野店:徒歩21分(1628m)

·大津市立小野小学校:徒歩10分(756m)



地勢		私道負担					
接道状況	北側 幅員6m 公道に10.4m接面 東側 幅員5.8m 公道に12.6m接面						
建物面積	114.25㎡(約34.56坪)						
構造	木造	階数	地上2階				
間取り	引取り 5K		1981年08月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	建ぺい率 50%		80%				
駐車場	有	水道	公営				
ガス	都市	排水					
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	小学校区 小野小学校		志賀中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責						
取引形態	仲介						



西和不動產(株)。大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号 https://www.ieshiga.jp/

