


所在地	滋賀県大津市中庄1丁目2号地			物件種別	中古戸建			
価格	4,598万円	交通	京阪石山坂本線 中ノ庄駅 徒歩4分	土地面積	136.33㎡(約41.23坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆京阪「中ノ庄」駅まで徒歩4分！</p> <p>☆ZEH水準省エネ住宅</p> <p>☆駐車2台可</p> <p>☆敷地40坪</p> <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・フレスコ膳所店：徒歩12分(960m)</li> <li>・ファミリーマート大津御殿浜店：徒歩12分(960m)</li> <li>・大津膳所本町郵便局：徒歩10分(800m)</li> <li>・滋賀銀行膳所支店：徒歩8分(640m)</li> </ul>  <p>図面図</p> <p>ZEH水準省エネ住宅</p> <p>駐車2台可</p> <p>敷地40坪</p> <p>収納充実</p> <p>WC2ヶ所</p> <p>2階 平面図</p> <p>1階 平面図</p>				地勢	私道負担			
				接道状況				
				建物面積	101.02㎡(約30.55坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月		
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(2台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2025年01月下旬	
小学校区	膳所小学校	中学校区	粟津中学校					
備考	法第2条区域							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/

