


所在地	滋賀県大津市日吉台3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,350万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩24分	土地面積	180.57㎡(約54.62坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆南東角地  ☆通風・陽当たり良好  ☆前道広々6m  ☆駐車可能  ☆閑静な住宅街  ☆土地面積約54坪  ☆南向きバルコニー  ☆二方道路  ～周辺環境～  ・大津日吉台郵便局：500m  ・ローソン大津坂本7丁目店：1,150m  ・平和堂坂本店：1,310m  ・セブンイレブン大津苗鹿店：1,480m  ・坂本市民センター：1,870m</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：二方(除角地) 東側 幅員6m 公道に10.3m接面 南側 幅員6m 公道に9.2m接面		
				建物面積	116.75㎡(約35.31坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5LDK	築年月	1979年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	日吉台小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	<small>売主の契約不適合責任免責  現状有姿取引</small>						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

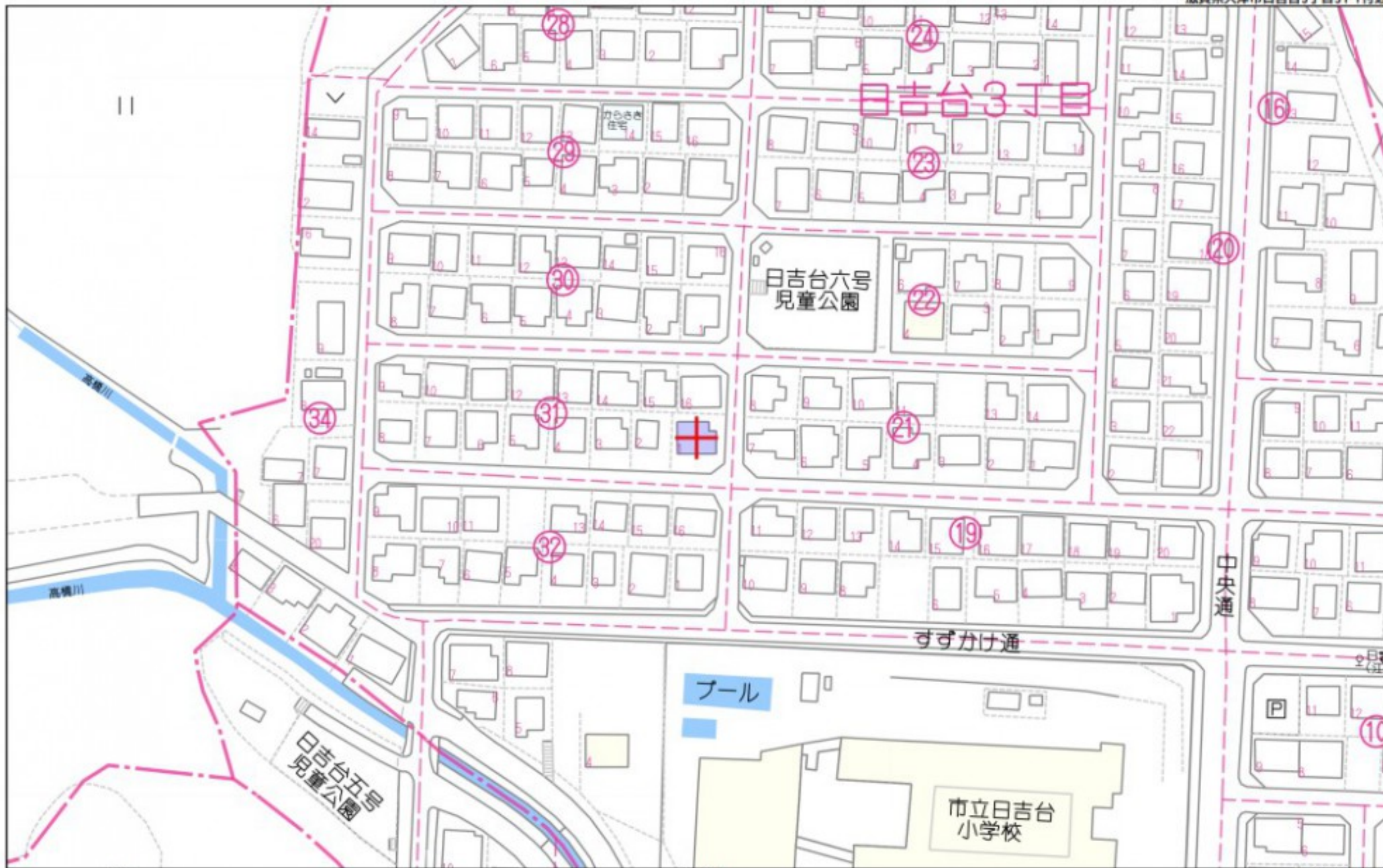
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 0120-996-004 / FAX: 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



11

# 日吉台3丁目

日吉台六号  
児童公園

日吉台五号  
児童公園

プール

市立日吉台  
小学校

すずかけ通

中央通

60m

1:1400