



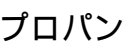
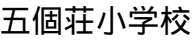


所在地	滋賀県東近江市五個荘石塚町156番11			物件種別	中古戸建		
価格	1,798万円	交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩33分(3600m)	土地面積	158.77㎡(約48.02坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>2024年10月下旬リフォーム完了予定♪</p> <ul style="list-style-type: none"> ・キッチン新調・風呂新調・トイレ新調 ・洗面台新調・ガス給湯器新調 ・全居室クロス貼替え・床フローリング上張 ・駐車場拡張工事・一部建具新調 ・外壁塗装工事 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 公道に9m接面		
				建物面積	98.82㎡(約29.89坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	1992年04月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2024年10月下旬
				小学校区	五個荘小学校	中学校区	五個荘中学校
				備考	司法書士売主指定 増改築工事証明書発行手数料：別途33,000円(税込)		
取引形態				売主			



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/