

所在地	滋賀県守山市播磨田町1号地/ 8 区画			物件種別	中古戸建			
価格	3,998 万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 徒歩42分 バス乗車9分 バス停：河西口 徒歩6分	土地面積	155.63㎡(約47.07坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			
				接道状況	南西側 幅員6m 公道に32.39m接面			
				建物面積	105.50㎡(約31.91坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2023年09月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(2台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水	下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校					
備考	その他諸費用：水道加入金：177.950円(税込)、ブロック代：90.000円(税込) 敷地内に電柱があります。上空を電線が通過します。							
取引形態	仲介							



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

滋賀県知事(9)第1805号

<https://www.ieshiga.jp/>

