

所在地	滋賀県大津市秋葉台			物件種別	中古戸建			
価格	1,990 万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩14分	土地面積	136.50㎡(約41.29坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆JR膳所駅、京阪膳所駅まで徒歩圏内で通勤通学に便利！</p> <p>☆閑静な住宅地</p> <p>☆他人の目が気にならない部屋配置</p> <p>☆リフォーム工事履歴有り(平成17年4月)</p> <p>☆カースペース1台有り</p> <p>☆徒歩2分には月極駐車場もあり。</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 西側 幅員4m 私道に2m接面			
				建物面積	116.00㎡(約35.08坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4SLDK	築年月	1989年03月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%	容積率	160%	
				駐車場	有(1台)	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	居住中	引渡時期	期日指定 2025年02月下旬	
小学校区	膳所小学校	中学校区	粟津中学校					
備考	位置指定道路：昭和41年11月14日 第41-26号 改造時期：平成17年4月：1階LDK、風呂、トイレ、洗面、洋室全室、2階和室、外壁塗装、防蟻処理 1階：68.00㎡ 2階：48.00㎡ 建物はメーターモジュール 塗装：アスファルト舗装							
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

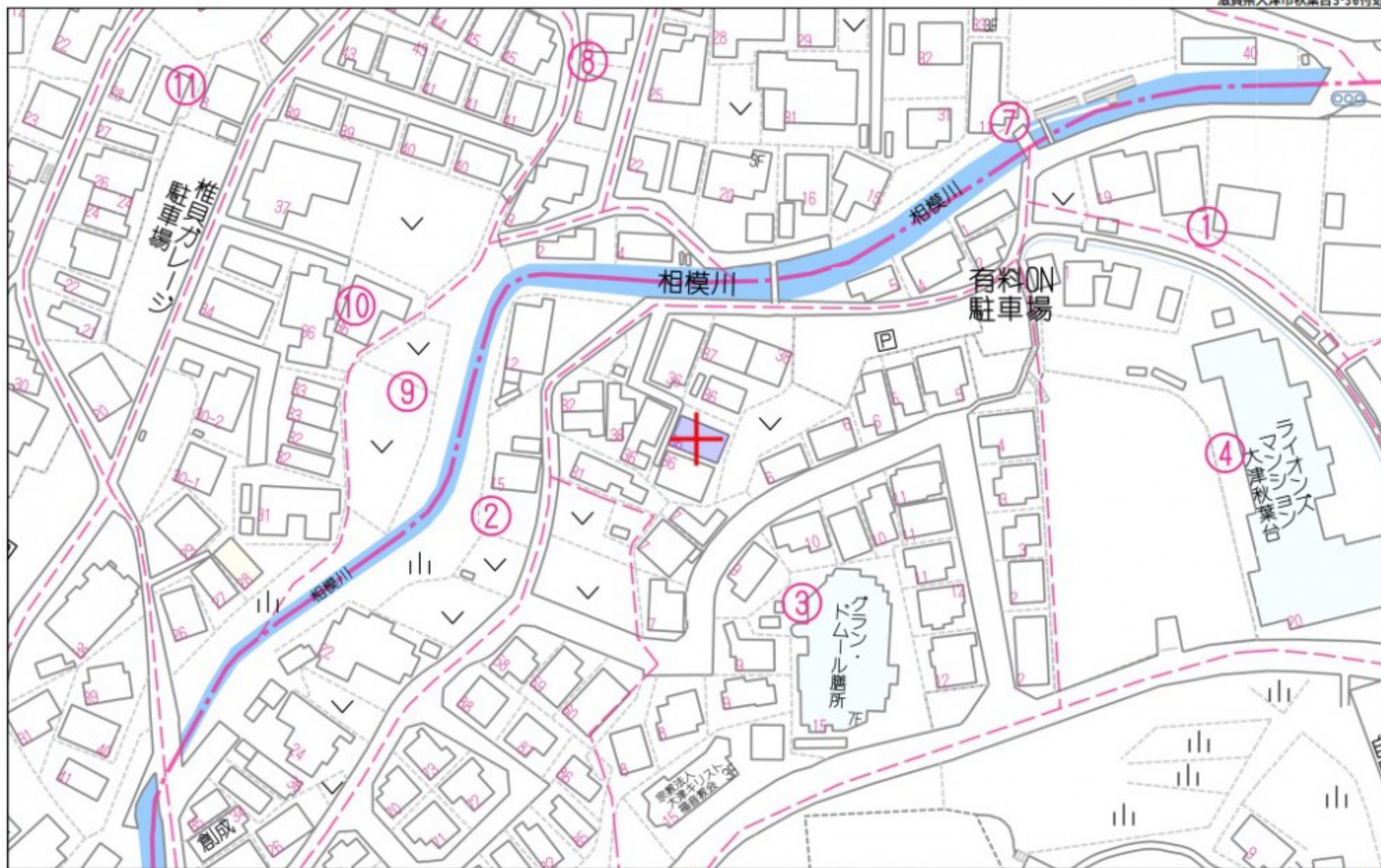
〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 0120-996-004 / FAX : 077-535-9225

滋賀県知事(9)第1805号

https://www.ieshiga.jp/



60m

1:1137